Info Zamówienia

Wydanie nr **25/10/2021** z dnia 25 października 2021 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Ściborzycach Wielkich

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 131.500,00
Powierzchnia: 1532.00

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o I przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Ściborzycach Wielkich, stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej

zabudowanej położonej w Ściborzycach Wielkich

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona jest w Ściborzycach Wielkich, gminie Kietrz w bliskim sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, rzeki Krzanówki oraz gruntów użytkowanych rolniczo. Działka nr 349 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, wolnostojącym, parterowym z poddaszem nieużytkowym, podpiwniczonym o pow. zabudowy 147m2, pochodzący z 1935 roku, obecnie wymagającym remontu. Budynek składa się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, komunikacji, klatki schodowej, wiatrołapu oraz pom. gospodarczego o pow. użytkowej 236,77 m2. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną i wodną z sieci wiejskiej. Przy budynku znajduje się studnia, za budynkiem są ruiny budynku gospodarczego, nie przedstawiającym żadnej wartości rynkowej. Działki nr 352 i 353 są niezabudowane. Komunikacja z drogą publiczną, odbywa się drogą wewnętrzną o nawierzchni szutrowej. Teren porośnięty w części drzewami i krzewami, nieogrodzony, obecnie nie jest użytkowany. Działki stanowią jedną nieruchomość i stanowić będą przedmiot jednej sprzedaży. Wg ewidencji gruntów nieruchomość stanowi grunty rolne zabudowane (Br, RIIIa,) oraz zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp).
2.	Oznaczenie geodezyjne	Działka oznaczona nr **349,352,353** k.m.3, Ściborzyce Wielkie o łącznej powierzchni 0,1532 ha
3.	Numer księgi wieczystej	OP1G/00021556/2
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5.	Cena wywoławcza	**131 500,00 zł -** zwolniona z podatku od towarów i usług
6.	Termin i miejsce przetargu	**30 listopada 2021 r. godz. 13:00** Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1

7.	Wadium	14 000,00 zł – do 24.11.2021 r.. Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.
8.	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz	Dla nieruchomości nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kietrz uchwalony uchwałą nr III/6/2014 Rady Miejskiej z dnia 18 grudnia 2014 r. Nieruchomość przeznaczona pod funkcję zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych ukształtowane oznaczonych symbolem **RMu,** zieleni nieurządzonej oznaczonych symbolem **ZN,** a także funkcję rolniczą (upraw polowych, łąk i pastwisk, upraw ogrodniczych), oznaczonych symbolem **R,**
9.	Miejsce wywieszenia ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz
10.	Miejsce publikacji ogłoszenia	Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrzu pod adresem www bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu www.kietrz.pl.
11.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7 lub 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25 e-mail: nieruchomosci@kietrz.pl

Kietrz dnia 25.10. 2021r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com