**Info Zamówienia**

Wydanie nr **10/05/2016** z dnia 10 maja 2016 roku, ISSN 2392-215X

# I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 8.000,00
Powierzchnia: 3000.00

**Szczegóły**

**STAROSTA ZIELONOGÓRSKI DZIAŁAJĄC W IMIENIU SKARBU PAŃSTWA**

**na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami**

**(jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)**

**OGŁASZA**

**I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa.**

| Lp. | Położenie | Numer Działki | Powierzchnia działki | Opis nieruchomości | Cena nieruchomości | Wadium 10 % ceny nieruchomości |
|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | **Będów gmina Czerwieńsk** | **136/1** | **0,30 ha** | Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, położona w sąsiedztwie terenów rolnych i leśnych na zapleczu zabudowy siedliskowej i mieszkaniowej zlokalizowanej na wschodnim skraju wsi. Teren działki nie jest użytkowany, porośnięty samosiewem drzew sosny. Nieruchomość nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk uchwalonym uchwałą Nr XIV/95/16 Rady Miejskiej w Czerwieńsku z dnia 10 lutego 2016 r. dla przedmiotowej działki przypisana jest funkcja M – mieszkalnictwo. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem PsVI – pastwiska trwałe. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.<br><br>**Księga wieczysta Nr ZG1E/00096013/9.** | Cena wywoławcza:<br>**8 000,00 zł**<br>(słownie: osiem tysięcy złotych 00/100)<br><br>Sprzedaż zwolniona z podatku VAT | **800,00 zł** |

- **Przetarg odbędzie się w dniu 16 czerwca 2016 r. o godzinie 9.$^{00}$ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze przy ul. Podgórnej 5, pokój nr 101.**

**- Wadium w pieniądzu w podanej wyżej wysokości należy wpłacić w terminie do dnia 10 czerwca 2016 r. w kasie lub na konto Powiatu Zielonogórskiego: Nr 93 1600 1156 1848 5780 8000 0003 ze wskazaniem tytułu wpłaty wadium. Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy.**

**- Oboje małżonkowie posiadający wspólność ustawową małżeńską biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.**

**- Przedmiotowa nieruchomość jest wolna od ciężarów, długów i zobowiązań.**

**- Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia w protokole z przetargu i umowie notarialnej, że:**

- **wiadomym jest mu, iż sprzedaż przedmiotowej nieruchomości następuje na podstawie danych uwidocznionych w katastrze nieruchomości,**
- **znany jest mu przedmiot przetargu i przyjmuje go bez zastrzeżeń oraz nie wnosi jakichkolwiek zastrzeżeń, co do wyglądu i stanu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości,**
- **wiadomym jest mu fakt, że okazanie granic nabywanej nieruchomości przez uprawnionego geodetę może nastąpić na wyłączne życzenie i koszt nabywcy,**
- **nabywca nie będzie występować z żadnym roszczeniem wobec Skarbu Państwa z tytułu ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości.**

**- Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, wpłacone wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od daty przetargu.**

**- Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.**

**- Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.**

**- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.**

**- Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym miejscu i terminie, organizator przetargu może odstąpić od umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.**

**- Bliższych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze ul. Podgórna 5 pokój nr 105 lub telefonicznie pod nr tel. 68 4527523.**

**- Ogłoszenie o przetargu jest opublikowane na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze www.powiat-zielonogorski.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat-zielonogorski.pl.**

_

**ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU.**

**Zielona Góra, dnia 10 maja 2016 r.**


| | |
|---|---|
| GC Trader z siedzibą w Warszawie.<br>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10 | Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia<br>wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com |