Info Zamówienia

Wydanie nr **07/07/2016** z dnia 7 lipca 2016 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 4.650,00
Powierzchnia: 90.00

Szczegóły

STAROSTA ZIELONOGÓRSKI DZIAŁAJĄC W IMIENIU SKARBU PAŃSTWA

na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)

OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Lp.	Położenie	Numer Działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Wadium 10 % ceny nieruchomości

1.	**Świdnica gmina Świdnica**	**318/31**	**0,0090 ha**	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca wąski pas gruntu usytuowany wewnątrz terenu pomiędzy drogą dojazdową a nieruchomością zabudowaną bliźniaczym domem mieszkalnym. Przylega do pasa podobnego gruntu wydzielonego przy pawilonie handlowym. W sąsiedztwie znajdują się działki zabudowane zabudową mieszkaniową jednorodzinną z ogrodami przydomowymi. Teren jest uzbrojony w podziemne przewody sieci urządzeń infrastruktury technicznej i komunalnej w pełnym zakresie z wyjątkiem CO zdalaczynnego. Nieruchomość nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świdnica zatwierdzonym uchwałą Nr V/13/2000 Rady Gminy Świdnica z dnia 29 czerwca 2000 r. wraz ze zmianami przedmiotowa działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej i usług towarzyszących. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. **Księga wieczysta Nr ZG1E/00092648/1.**	Cena wywoławcza: **4 650,00 zł** (słownie: cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100) Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	**465,00 zł**

- **Przetarg odbędzie się w dniu 22 sierpnia 2016 r. o godzinie 9.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze przy ul. Podgórnej 5, pokój nr 101.**

- Wadium w pieniądzu w podanej wyżej wysokości należy wpłacić w terminie do dnia 17 sierpnia 2016 r. w kasie lub na konto Powiatu Zielonogórskiego: Nr 93 1600 1156 1848 5780 8000 0003 ze wskazaniem tytułu wpłaty wadium. Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy.

- Oboje małżonkowie posiadający wspólność ustawową małżeńską biorą udział w przetargu osobiście lub za okazaniem pełnomocnictwa współmałżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

- Przedmiotowa nieruchomość jest wolna od ciężarów, długów i zobowiązań.

- Nabywca zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia w protokole z przetargu i umowie notarialnej, że:

- **wiadomym jest mu, iż sprzedaż przedmiotowej nieruchomości następuje na podstawie danych uwidocznionych w katastrze nieruchomości,**
- **znany jest mu przedmiot przetargu i przyjmuje go bez zastrzeżeń oraz nie wnosi jakichkolwiek zastrzeżeń, co do wyglądu i stanu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości,**
- **wiadomym jest mu fakt, że okazanie granic nabywanej nieruchomości przez uprawnionego geodetę może nastąpić na wyłączne życzenie i koszt nabywcy,**
- **nabywca nie będzie występować z żadnym roszczeniem wobec Skarbu Państwa z tytułu ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości.**

- Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, wpłacone wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od daty przetargu.

- Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

- Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

- Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym miejscu i terminie, organizator przetargu może odstąpić od umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

- Bliższych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze ul. Podgórna 5 pokój

nr 105 lub telefonicznie pod nr tel. 68 4527523.

- Ogłoszenie o przetargu jest opublikowane na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze www.powiat-zielonogorski.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat-zielonogorski.pl.

ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU.

Zielona Góra, dnia 7 lipca 2016 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com