Info Zamówienia

Wydanie nr **01/06/2016** z dnia 1 czerwca 2016 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 90.000,00
Powierzchnia: 49.00

Szczegóły

ZARZĄD POWIATU W ŚWIDNICY

58-100 Świdnica, ul. M. Skłodowskiej-Curie 7

tel. (074) 85 00 400, fax (074) 853 09 27

e-mail: starostwo@powiat.swidnica.pl web: www.powiat.swidnica.pl

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na

sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w budynku przy ul. Stefana Żeromskiego 16 w Świdnicy, obręb Śródmieście, AM-10, w granicach działki nr 1478 o powierzchni 0,2196 ha.

Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą nr SW1S/00068243/5, prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świdnicy

Lokal mieszkalny nr 7, usytuowany jest na I piętrze budynku składa się z przedpokoju, dwóch pokoi, kuchni i łazienki z wc o łącznej powierzchni 49,00 m^2. Każde pomieszczenie posiada odrębne wejście z przedpokoju. Do lokalu mieszkalnego przynależy pomieszczenie o powierzchni 2,68 m^2, położone na poziomie piwnicy. Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, i centralnego ogrzewania (z lokalnej kotłowni położonej w piwnicy budynku).

Zgodnie z zaświadczeniem znak WB.705.65.2016.2 Starosty Świdnickiego z dnia 19 kwietnia 2016 r. przedmiotowy lokal spełnia wymagania samodzielnego lokalu mieszkalnego w rozumieniu art. 2 ust.2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1892).

Sprzedaż lokalu następuje wraz z udziałem w wysokości 5,36% w częściach i urządzeniach wspólnych budynku oraz prawie własności działki nr 1478.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Świdnicy – „Śródmieście-Południe” (Uchwała nr XLVI/546/10 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 16 czerwca 2010 r. Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 142, poz 2211), nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem K1.2/UM – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.

Wyżej wymieniona nieruchomość nie jest obciążona.

Przetarg odbędzie się w dniu **04.07.2016 r.** w Starostwie Powiatowym w Świdnicy
o godz. 10.00 w pok. Nr 308 III piętro.

Wadium wynosi 10.000,00 zł.

Cena wywoławcza lokalu wynosi 90.000,00 zł

Wadium musi znaleźć się na koncie Powiatu Świdnickiego
nr **77 1560 0013 2400 1240 2786 0005** do dnia **27.06.2016 r.**

Wadium wpłacone po tym terminie nie uprawnia do brania udziału w przetargu.

Obowiązuje postąpienie w wysokości nie niższej niż 1% ceny wywoławczej

Oferent przystępujący do przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej dokumentu tożsamości przed otwarciem przetargu.

W przypadku, gdy oferent jest osobą prawną, osoba upoważniona do reprezentowania Oferenta, powinna przedłożyć aktualną kserokopię wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego potwierdzoną za zgodność z oryginałem. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa (notarialnego) upoważniającego do udziału w przetargu.

Obowiązkiem nabywcy jest:

- podpisanie protokołu stanowiącego podstawę zawarcia aktu notarialnego,

- wpłacenie kwoty nabycia przed zawarciem aktu notarialnego,

- poniesienie kosztów notarialnych.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży przez oferenta, traci on wadium na rzecz Powiatu Świdnickiego.

Szczegółowych informacji dotyczących ww. nieruchomości udzielają:

- Joanna Pawlak-Bukszyńska i Mieczysław Gajek – Wydział Gospodarki
Nieruchomościami, tel. 74 85-00-413.

Nieruchomość można oglądać po telefonicznym uzgodnieniu terminu z P. Joanną Pawlak-Bukszyńską lub P. Mieczysławem Gajkiem.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com