Info Zamówienia

Wydanie nr **03/01/2018** z dnia 3 stycznia 2018 roku, ISSN 2392-215X

I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 50.000,00
Powierzchnia: 3322.00

Szczegóły

WÓJT GMINY BORONÓW

o g ł a s z a

I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej , niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Boronów, położonej w Boronowie przy ul. Częstochowskiej.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

- działka nr **5863/161**, o powierzchni **0,3322 ha,** na karcie mapy **2,** obręb Boronów, opisana w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Lublińcu nr **CZ1L/00027645/9**, jako własność: Gmina Boronów.

Nieruchomość położona jest na obrzeżach miejscowości Boronów, w otoczeniu obiektów przemysłowo-usługowych, pól i zadrzewień. Działka częściowo ogrodzona. Na działce znajdują się hale oraz część składowa materiałów.

Działka może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych, dlatego przetarg ograniczono do właścicieli tych nieruchomości tj. działek oznaczonych geodezyjne numerami: 5330/133, 3844/137, 3841/166, 3838/178, 3835/182, 3832/198, 3829/201, 5324/200, 199, 181, 179, 165 i 136.

Cena wywoławcza nieruchomości: 50.000,00 zł + 23% VAT

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Boronów, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 10.PU—tereny produkcyjno-usługowe z dopuszczeniem baz, składów, magazynów i handlu hurtowego w części symbolem 7ZI -tereny zieleni izolacyjnej.

I przetarg ustny ograniczony odbędzie się w dniu 07.02.2018 r. o godz. $9^{\cdot 30}$ w siedzibie Urzędu Gminy Boronów , ul. Dolna 2 , sala nr 6.

Przetarg przeprowadzony zostanie zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości(Dz.U. z 2014r.,poz.1490).Zgodnie z w/w rozporządzeniem przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej (nie mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1) wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości **5.000,00 zł** do dnia **02.02.2018 r.** na konto Urzędu Gminy w Boronowie nr 27 8288 1014 2001 0000 0450 0005.Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego gminy. Na dokumencie wpłaty wadium należy wpisać numer działki będącej przedmiotem licytacji.

2) pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu poprzez złożenie dowodów potwierdzających sąsiedztwo z sprzedawaną nieruchomością tj. aktualnego wypisu z rejestru gruntów, wydanego przez Starostwo Powiatowe w Lublińcu, w terminie do dnia **02.02.2018 r.**

Uczestnicy przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć Komisji Przetargowej:

- dowód wpłaty wadium,

- w przypadku osoby fizycznej: dowód tożsamości, a w razie reprezentowania innej osoby, również pełnomocnictwo notarialne,

- w przypadku wspólników spółki cywilnej : aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa,

- w przypadku osób prawnych : aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot,

- małżonek samodzielnie licytujący nieruchomość nabywaną do majątku wspólnego: pisemną zgodę współmałżonka.

Cudzoziemcy w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości, w przypadkach, gdy taka zgoda jest wymagana.

Wadium wpłacone przez oferentów, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu, a wpłacone przez oferenta, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży.

Wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy Boronów, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest w całości najpóźniej na 3 dni przed zawarciem umowy notarialnej.

Koszt zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe ponosi nabywca.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Ogłoszenie zostaje wywieszone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Boronów , na tablicach informacyjnych na terenie Gminy Boronów , a także umieszczone na stronach internetowych gminy: www.boronow.bip.net.pl i www.boronow.pl

Szczegółowe informacje związane z powyższym można uzyskać w Urzędzie Gminy Boronów , II piętro, pokój nr 7 oraz telefonicznie pod numerem 034 / 35- 39 – 100 wew.21

Boronów, dnia 02.01.2018 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com