Info Zamówienia

Wydanie nr **12/07/2016** z dnia 12 lipca 2016 roku, ISSN 2392-215X

I przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 27.350,00
Powierzchnia: 1064.00

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G A C H

Na podstawie art. 37 ust.1, art. 38, art. 40 i art. 41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. 2015.1774 ze zmianami/ oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /jednolity tekst Dz.U.2014.1490/

BURMISTRZ MIASTA I GMINY R Y N

ogłasza publiczne **I przetargi ustne nieograniczone** na sprzedaż:

1. nieruchomości niezabudowanej, położonej przy **ul. Krótkiej w Rynie**, oznaczonej **nr 1/179** o pow. **1064m²,** opisanej w księdze wieczystej nr OL1G/00016914/0. Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ryn przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami.

Cena wywoławcza wynosi **27.350,-zł** /netto/**, wadium 2.750,-zł**, minimalne postąpienie 280,-zł.

2.nieruchomości niezabudowanej, położonej przy **ul. Krótkiej w Rynie**, oznaczonej **nr 1/180** o pow. **1038m²,** opisanej w księdze wieczystej nr O1G/00016914/0. Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ryn przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Część działki stanowi nieużytek, który z uwagi na podmokły teren /torf/ wymagać będzie wymiany gruntu. Nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami.

Cena wywoławcza wynosi **26.680,-zł** /netto/**, wadium 2.700,-zł**, minimalne postąpienie 270,-zł.

3.nieruchomości niezabudowanej, położonej przy **ul. Krótkiej w Rynie**, oznaczonej **nr 1/181** o pow. **1038m²,** opisanej w księdze wieczystej nr OL1G/00016914/0. Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ryn przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Część działki stanowi nieużytek, który z uwagi na podmokły teren/torf/ wymagać będzie wymiany gruntu. Nieruchomość nie jest obciążona ciężarami i hipotekami.

Cena wywoławcza wynosi **25.500,-zł** /netto/**, wadium 2.550,-zł**, minimalne postąpienie 260,-zł.

Do cen nieruchomości ustalonych na przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

I przetarg odbędzie się w dniu **29 sierpnia 2016 roku o godz. 11.^{30}** w sali konferencyjnej UMiG w Rynie, ul. Świerczewskiego 2 /parter/.

1) Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić **wadium** w pieniądzu w terminie do **25 sierpnia 2016r.** włącznie na rachunek UMiG Ryn nr 27 9343 1015 1300 0130 2000 0040 w MBS Giżycko Oddział Ryn z podaniem numeru działki /dowód wpłaty przedłożyć na przetargu/. **Wadium wpłacone przelewem winno znajdować się na rachunku Urzędu w dniu 25 sierpnia 2016r.**

2) Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni, po rozstrzygnięciu przetargu.

3) Firmy lub spółki przystępujące do przetargu muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej z ważnymi pełnomocnictwami.

4) Uchylenie się kandydata na nabywcę wyłonionego w drodze przetargu od podpisania umowy notarialnej w terminie wyznaczonym przez Burmistrza, spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

5) Cudzoziemcy winni posiadać zezwolenie ministra właściwego do spraw wewnętrznych lub przyrzeczenie wydania zezwolenia / ustawa z dn. 24.03.1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców/.

6) **Przystąpienie do przetargu oprócz przedłożenia dowodu wpłaty wadium wymaga legitymowania się dokumentem potwierdzającym tożsamość. Jeżeli uczestnika przetargu zastępuje inna osoba, winna ona przedstawić pełnomocnictwo z notarialnie poświadczonym podpisem.**

7) Ostateczny termin wpłaty ceny ustalonej na przetargu wraz z podatkiem VAT musi nastąpić do dnia zawarcia umowy notarialnej.

8) Koszty notarialne związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.

9) Burmistrz Miasta i Gminy Ryn może odwołać przetarg z ważnych powodów.

10) Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy

Ryn, pokój Nr 34 tel. /87/ 429-39-64, e-mail: grunty@miastoryn.pl .

BURMISTRZ

inż. Józef Karpiński

Ryn, dnia 2016-07-12

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com