Info Zamówienia

Wydanie nr **06/11/2017** z dnia 6 listopada 2017 roku, ISSN 2392-215X

I przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kobyłka

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA KOBYŁKA

ogłasza I przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Kobyłka

1. Nieruchomość niezabudowana, położona w Kobyłce przy ul. Osiedlowej, stanowiąca działki ewidencyjne nr 86/115 i 86/131 w obrębie 0036,36 o łącznej powierzchni 0,0021 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00026430/3. Przedmiotowe działki stanowią całość gospodarczą.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto wynosi 6.300 zł. Wadium wynosi 320 zł.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ww. nieruchomość położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług różnych (oznaczenie na rysunku planu symbolem MN/U).

W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zespół garaży murowanych w zabudowie szeregowej.

Brak obciążeń na ww. nieruchomości.

2. Nieruchomość niezabudowana, położona w Kobyłce przy ul. Osiedlowej, stanowiąca działki ewidencyjne nr 86/119 i 86/133 w obrębie 0036,36 o łącznej powierzchni 0,0021 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00026430/3. Przedmiotowe działki stanowią całość gospodarczą.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto wynosi 6.300 zł. Wadium wynosi 320 zł.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ww. nieruchomość położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług różnych (oznaczenie na rysunku planu symbolem MN/U).

W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zespół garaży murowanych w zabudowie szeregowej.

Brak obciążeń na ww. nieruchomości.

Przetargi odbędą się w dniu 8 grudnia 2017 r. (piątek) w Urzędzie Miasta Kobyłka, ul. Wołomińska 1, sala konferencyjna, parter.

Planowana godzina rozpoczęcia przetargu na działki nr 86/115 i 86/131 – 10.00.

Planowana godzina rozpoczęcia przetargu na działki nr 86/119 i 86/133 – 10.30.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości. W przypadku przystąpienia do przetargu osób będących w związku małżeńskim, do dokonywania czynności przetargowych

konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego ze stosownym pełnomocnictwem (notarialnym) drugiego małżonka, zawierającym zgodę na nabycie nieruchomości. Osoby prawne winne przedłożyć aktualny wypis z rejestru oraz właściwe pełnomocnictwo (notarialne).

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (jedn. tekst Dz.U. z 2016 r. poz.1061 ze zm.).

Wadium w pieniądzu należy wnieść najpóźniej do dnia 4 grudnia 2017 r. włącznie (z zaznaczeniem, której nieruchomości dotyczy), przelewem bankowym na konto Miasta Kobyłka, nr rachunku: 69 1160 2202 0000 0002 0389 9479.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Miasta Kobyłka.

Wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby ww. kwota wadium wpłynęła na konto Miasta Kobyłka w podanym w ogłoszeniu terminie. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny działki, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie w celu zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie zostanie zwrócone. Koszty notarialne i koszty sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi nabywca wyłoniony w przetargu.

Zastrzega się prawo unieważnienia lub odstąpienia od przetargu jedynie z uzasadnionych przyczyn. Bliższych informacji można zasięgnąć pod nr tel. **22 760-70-96, 22 760-70-97**, osobiście w Wydziale Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Kobyłka ul. Wołomińska 1, pokój nr 36, bądź kierując korespondencję drogą elektroniczną na adres e-mail: wgp@kobylka.pl.

Ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta Kobyłka www.kobylka.pl w zakładce *Dla Mieszkańca - Nieruchomości*, w BIP w zakładce *Nieruchomości - Sprzedaż*
oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu.

Kobyłka, dnia 6.11.2017 r.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Grubek

Zastępca Burmistrza

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com