Info Zamówienia	Wydanie nr **02/11/2023** z dnia 2 listopada 2023 roku, ISSN 2392-215X

I przetargi ustne nieograniczone na wydzierżawienie nieruchomości położonych w Rudnie, Rudzińcu i Taciszowie, stanowiących własność Gminy Rudziniec

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Szczegóły

Wójt Gminy Rudziniec

ogłasza

I przetargi ustne nieograniczone na wydzierżawienie nieruchomości położonych w Rudnie, Rudzińcu i Taciszowie, stanowiących własność Gminy Rudziniec, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolne, oznaczonych numerami działek:

1. **188/49 w części o pow. 0,5760 ha, a. m. 4, obręb Rudno, KW nr GL1G/00011410/4**

Cena wywoławcza - **160,00 zł / 1 rok**

Wadium - 30,00 zł

Celem dzierżawy będzie rolnicze użytkowanie gruntu.

Zgodnie z art. 2 pkt. 6 w związku z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2023r, poz. 1570 ze zm.) dzierżawa nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

Działka nr 188/49 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, dla obszaru, który obejmuje tereny sołectwa Rudno, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIX/175/04 z dnia 6 lipca 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 8 września 2004r., nr 86, poz. 2447) i znajduje się na terenach oznaczonych symbolami **M, RP oraz RLd**, dla których określono następujące przeznaczenie:

M

1) Przeznaczenia podstawowe:

a) zabudowa mieszkaniowo-usługowa,

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) budynki gospodarcze i inwentarskie oraz garaże,

b) obiekty i nieuciążliwe urządzenia usługowe,

c) obiekty i sieci uzbrojenia terenu, miejsca postojowe,

d) zieleń i ogrody przydomowe,

e) dojazdy nie wydzielone.

RP

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) tereny pól uprawnych.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) dojazdy nie wydzielone.

RLd

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) tereny dolesień leśnych.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) otuliny cieków wodnych.

Na terenie przedmiotowej działki znajduje się stanowisko archeologiczne nr 11.

Część działki oznaczona w MPZP symbolem RLd nie obejmuje terenu przeznaczonego do dzierżawy.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 grudnia 2023r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 10^{00}**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 29 listopada 2023r.

Warunki udziału w przetargu zostały określone w ogłoszeniu o przetargu, którego pełna treść znajduje się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto, informację o ogłoszeniu przetargu, podaje się do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest przeznaczona do

dzierżawy nieruchomość

2. **74 o pow. 0,4029 ha, a. m. 6, obręb Rudno, KW nr GL1G/00032593/3**

Cena wywoławcza - **110,00 zł / 1 rok**

Wadium - 20,00 zł

Celem dzierżawy będzie rolnicze użytkowanie gruntu.

Zgodnie z art. 2 pkt. 6 w związku z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2023r, poz. 1570 ze zm.) dzierżawa nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

Działka nr 74 objęta jest zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, dla obszaru, który obejmuje tereny sołectwa Rudziniec i fragment sołectwa Pławniowice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIV/134/04 z dnia 23 lutego 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 21 kwietnia 2004r., nr 33, poz. 1081) i znajduje się na terenie oznaczonym symbolem **RZ**, dla którego określono następujące przeznaczenie:

RZ

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) tereny łąk i pastwisk, zieleni niskiej i wysokiej,

b) główny system przyrodniczy gminy i rejonu.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) dojazdy nie wydzielone.

Zgodnie z rysunkiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przez teren przedmiotowej działki przebiega ciek wodny oznaczony w planie symbolem Wc.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 grudnia 2023r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 11^{00}**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 29 listopada 2023r.

Warunki udziału w przetargu zostały określone w ogłoszeniu o przetargu, którego pełna treść znajduje się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto, informację o ogłoszeniu przetargu, podaje się do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest przeznaczona do dzierżawy nieruchomość

3. **495/29 o pow. 0,2290 ha, a. m. 26, obręb Rudziniec, KW nr GL1G/00128954/2**

497/93 o pow. 0,0378 ha, a. m. 26, obręb Rudziniec, KW nr GL1G/00084907/7

Cena wywoławcza - **74,00 zł / 1 rok**

Wadium - 10,00 zł

Celem dzierżawy będzie rolnicze użytkowanie gruntu.

Zgodnie z art. 2 pkt. 6 w związku z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2023r, poz. 1570 ze zm.) dzierżawa nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

Działki nr 495/29 oraz 497/93 objęte są zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, dla obszaru, który obejmuje tereny sołectwa Rudziniec i fragment sołectwa Pławniowice, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIV/134/04 z dnia 23 lutego 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 21 kwietnia 2004r., nr 33, poz. 1081) i znajduje się na terenie oznaczonym symbolem **RP**, dla którego określono następujące przeznaczenie:

RP

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) tereny pól uprawnych,

b) ogrody.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu,

b) dojazdy nie wydzielone.

Zgodnie z rysunkiem planu przez teren rzeczonych działek przebiega linia energetyczna 20kV.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-

mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 grudnia 2023r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 12^{00}**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 29 listopada 2023r.

Warunki udziału w przetargu zostały określone w ogłoszeniu o przetargu, którego pełna treść znajduje się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto, informację o ogłoszeniu przetargu, podaje się do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest przeznaczona do dzierżawy nieruchomość

4. **1761/143 o pow. 0,0755 ha, a. m. 2, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00031996/1**

1762/143 o pow. 0,0755 ha, a. m. 2, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00031996/1

1763/143 o pow. 0,0755 ha, a. m. 2, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00031996/1

1764/143 o pow. 0,0755 ha, a. m. 2, obręb Taciszów, KW nr GL1G/00031996/1

Cena wywoławcza - **76,00 zł / 1 rok**

Wadium - 10,00 zł

Celem dzierżawy będzie rolnicze użytkowanie gruntu.

Zgodnie z art. 2 pkt. 6 w związku z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U z 2023r, poz. 1570 ze zm.) dzierżawa nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług.

Działka **nr 1761/143** objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, dla obszaru, który obejmuje fragmenty sołectwa Taciszów, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XLV/569/2014 z dnia 10 lipca 2014r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 18 lipca 2014r., poz. 4106), do której było wydane rozstrzygnięcie nadzorcze RN IFIII.4131.41.2014 z dnia 14.08.2014r. i znajduje się na terenie oznaczonym symbolem **4MN**, dla których określono następujące przeznaczenie:

4MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z nieuciążliwymi usługami jako funkcją uzupełniającą.

Działki **nr 1762/143, 1763/143 oraz 1764/143** objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec, dla obszaru, który obejmuje tereny sołectwa Taciszów, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Rudziniec Nr XIV/133/04 z dnia 23 lutego 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 21 kwietnia 2004r., nr 33, poz. 1080)

i znajdują się na terenie oznaczonym symbolem **Mn**, dla których określono następujące przeznaczenie:

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) zabudowa mieszkaniowa,

b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze za wyjątkiem dużych obiektów inwentarskich) oraz dojazdy,

c) zieleń i ogrody przydomowe.

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) zabudowa dla prowadzenia działalności usługowej w ramach usług nieuciążliwych – z wykluczeniem lokalizacji nowych hurtowni, usług produkcyjnych oraz warsztatów powodujących

zwiększenie ruchu samochodowego,

b) uzbrojenie działki.

Ze szczegółowymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, można zapoznać się w siedzibie urzędu, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zakładce zagospodarowanie przestrzenne, jak również na portalu gminnym https://rudziniec.e-mapa.net/.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 grudnia 2023r. w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 13^{00}**

Termin wniesienia wadium upływa dnia 29 listopada 2023r.

Warunki udziału w przetargu zostały określone w ogłoszeniu o przetargu, którego pełna treść znajduje się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto, informację o ogłoszeniu przetargu, podaje się do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest przeznaczona do dzierżawy nieruchomość

Szczegółowych informacji dot. nieruchomości będących przedmiotem przetargów, można uzyskać w Urzędzie Gminy Rudziniec, pokój nr 105 lub telefonicznie pod numerem 32/400-07-80.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com