Info Zamówienia

Wydanie nr **12/09/2016** z dnia 12 września 2016 roku, ISSN 2392-215X

I Publiczny Przetarg Pisemny Ograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

Wójt Gminy Bogdaniec

ogłasza

I Publiczny Przetarg Pisemny Ograniczony

dotyczący sprzedaży na własność nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w miejscowości Jenin

na terenie gminy Bogdaniec - woj. lubuskie.

Położenie	**Nr działki**	**Pow.**	**Cena wywoławcza (zł)**	**Wadium (zł)**	**Opis i przeznaczenie nieruchomości**			**Nr księgi wieczystej**
Jenin ul. Osiedlowa	11/12	104 m^2	7.000,00	700,00	Niezabudowana	Powiększenie sąsiednich nieruchomości posiadających funkcję mieszkaniową.	Wydano decyzję o warunkach zabudowy.	GW1G/00105009/3

1. Przetarg odbędzie się 14 października 2016r. (piątek) o godz. 10^{00} w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Bogdańcu.
2. Nieruchomość stanowi własność Gminy Bogdaniec i jest wolna od obciążeń i zobowiązań.
3. Przetarg przeprowadzony jest formie ograniczonej ze względu na brak możliwości zagospodarowania nieruchomości jako odrębnej i samodzielnej nieruchomości, a jedynie mogącej poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości sąsiednich tj. działek nr 10/15 i 1469.
4. Do wylicytowanej ceny działki **doliczony zostanie należy podatek VAT w stawce 23%.**
5. Dokumentacja geodezyjna, zgodna z powszechną ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości. Wznowienie granic będzie możliwe na koszt nabywcy.
6. Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne oraz prawne będące właścicielami nieruchomości bezpośrednio sąsiadujących z działką nr 11/12 , **które wpłaciły wadium wnoszone w pieniądzu i złożyły pisemną ofertę proponując cenę wyższą niż cena wywoławcza** – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem **„Przetarg na zakup nieruchomości w dniu 14 października 2016r. - nie otwierać”** w sekretariacie Urzędu Gminy Bogdaniec ul. Mickiewicza 45 **do dnia 12 października 2016 r.** Wadium w w/w wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Gminy - **GBS Barlinek O/Bogdaniec Nr 59 8355 0009 0043 5538 2000 0001 do dnia 12 października 2016 r**. Wadium zwraca się w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Natomiast wadium wpłacone przez nabywcę zalicza się na poczet wylicytowanej należności ceny nabycia nieruchomości. Osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać się dodatkowo kompletem dokumentów do jej reprezentowania.
8. Ustala się ostateczny termin dokonania całej wylicytowanej wpłaty do czasu zawarcia aktu notarialnego. Oprócz w/w ceny – nabywca nieruchomości zobowiązany jest ponieść koszty przepisu notarialnego. Termin podpisania umowy notarialnej ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Niedotrzymanie powyższych terminów powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.

9. Nabycie nieruchomości przez cudzoziemca w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz. U. z 2004r. Nr 167, poz. 1758 ze zm.), wymaga uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji. W przypadku nie uzyskania zezwolenia przed zawarciem aktu notarialnego, wpłacone wadium przepada na rzecz gminy.
10. Wójt gminy ma prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490).

–

Pisemna oferta powinna zawierać:

1.Imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot.

2.Datę sporządzenia oferty.

3.Oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

4.Oferowaną cenę wyższą niż cena wywoławcza oraz sposób jej zapłaty.

5.Kopię dowodu wpłacenia wadium.

Wszelkich informacji udziela Podinspektor d/s gospodarki nieruchomościami i geodezji Urzędu Gminy Bogdaniec, pok. nr 6, tel. (095 7510 210 wew. 28 lub bezpośrednio 95 723 73 88)

Termin wywieszenia: 12 września 2016r.

Termin zdjęcia: 17 października 2016r.

Wójt Gminy Bogdaniec

(-) Krystyna Pławska

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com