Info Zamówienia

Wydanie nr **19/01/2022** z dnia 19 stycznia 2022 roku, ISSN 2392-215X

I ustny przetarg nieograniczony dotyczący nieruchomości położonej w Ludwikowicach Kłodzkich

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 1.200.000,00
Powierzchnia: 6557.00

Szczegóły

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

I ustny przetarg nieograniczony dotyczący nieruchomości położonej w Ludwikowicach Kłodzkich, będące załącznikiem do Zarządzenia Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 17/21 z dnia 13.01.2022 r.

Oznaczenie nieruchomości:

nr księgi wieczystej: SW2K/00026397/3

według katastru nieruchomości**:** dz. nr 414/5, 414/6, AM-3, obręb 0009 Ludwikowice

Powierzchnia nieruchomości : 0,6557 ha.

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa w granicach działek nr 414/5 (LsIV, ŁIV) o powierzchni 0,2068 ha i nr 414/6 (LsIV, ŁIV, dr, Bi) o powierzchni 0,4489 ha o ogólnej powierzchni 0,6557 ha, położona w obrębie Ludwikowice Kłodzkie, AM-3.

Działka nr 414/6 zabudowana jest budynkiem użytkowym nr 47 o powierzchni użytkowej 453,29 m2 (bez klatek schodowych), rok budowy ok. 1910. Budynek o trzech kondygnacjach w tym poddasze użytkowe, dach pokryty dachówką ceramiczną, wyposażony w instalacje: wodną, kanalizacyjną, elektryczną, grzewczą, wentylacyjną i teletechniczną. Budynek wpisany jest do Ewidencji Zabytków. Działka nr 414/5 jest niezabudowana.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kłodzkie działka nr 414/5 przeznaczona jest w części na cele usług oraz w części na tereny lasów, działka nr 414/6 przeznaczona jest na cele usług, w części na tereny lasów oraz w części posiada status drogi dojazdowej.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak
Cena wywoławcza nieruchomości: 1.200.000,00 zł działka nr 414/6 korzystać będzie ze zwolnienia z podatku VAT na pdst. art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług**,** część działki nr 414/5, przeznaczona zgodnie z MPZP na tereny lasów korzystać będzie ze zwolnienia z podatku VAT na pdst. art. 43 ust.1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług, pozostała część działki będzie podlegała opodatkowaniu stawką podatku VAT w wysokości 23%.

Wysokość wadium: 240.000,00 zł
I przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu **25.03.2022 r. o godzinie 9.00** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, pokój nr 14.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w podanej wysokości do dnia **21.03.2022 r.** na rachunek Gminy Nowa Ruda: Gospodarczy Bank Spółdzielczy Radków z/s w Nowej Rudzie, ul. Radkowska 4, 57-402 Nowa Ruda, Nr 62 9536 0001 3001 0006 7351 0005.Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, na tablicy ogłoszeń w Ludwikowicach Kłodzkich, publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.gmina.nowaruda.pl i na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda - www.gmina.nowaruda.pl

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, p. nr 19, tel. 74/872 0918 w godzinach pracy Urzędu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com