Info Zamówienia

Wydanie nr **19/08/2020** z dnia 19 sierpnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

I ustny przetarg nieograniczony dotyczący nieruchomości położonej w Ludwikowicach Kłodzkich ul. Jana Kasprowicza 47,

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 990.000,00
Powierzchnia: 6557.00

Szczegóły

Informacja o przetargu

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

I ustny przetarg nieograniczony dotyczący nieruchomości położonej w Ludwikowicach Kłodzkich ul. Jana Kasprowicza 47, będące załącznikiem do Zarządzenia Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 298/20 z dnia 19.08.2020 r.

Położenie nieruchomości: Ludwikowice Kł.

Numer działki: 414/5 i 414/6 (AM-1)

Powierzchnia ogólna nieruchomości: 0,6557 ha

Numer księgi wieczystej, obciążenia: SW2K/00026397/3 bez obciążeń

Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości:

nieruchomość gruntowa w granicach działek nr 414/5 (LsIV, ŁIV) o powierzchni 0,2068 ha, AM-1 oraz dz. nr 414/6 (LsIV, ŁIV, dr, Bi) o powierzchni 0,4489 ha, o ogólnej powierzchni 0,6557 ha obręb Ludwikowice. Działka nr 414/6 zabudowana jest budynkiem użytkowym nr 47 o powierzchni użytkowej 453,29 m² (bez klatek schodowych), rok budowy ok. 1910. Budynek o trzech kondygnacjach z poddaszem użytkowym, dach pokryty dachówką ceramiczną, wyposażony w instalacje: wodną, kanalizacyjną, elektryczną, grzewczą, wentylacyjną i teletechniczną. Budynek wpisany jest do Ewidencji Zabytków.

Działka nr 414/5 jest niezabudowana.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kłodzkie działka nr 414/5 przeznaczona jest w części na cele usług oraz w części na tereny lasów, działka nr 414/6 przeznaczona jest na cele usług, w części na tereny lasów oraz w części posiada status drogi dojazdowej.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Cena wywoławcza nieruchomości: 990.000,00 zł działka nr 414/6 korzystać będzie ze zwolnienia z podatku VAT na pdst. art. 43 ust.1 pkt 10a ustawy o podatku VAT. Część działki nr 414/5, przeznaczona zgodnie z MPZP na tereny lasów korzystać będzie ze zwolnienia z podatku VAT na pdst. art. 43 ust.1 pkt. 9, pozostała część działki będzie podlegała opodatkowaniu stawką podatku VAT w wysokości 23%.

Wysokość wadium: 198.000,00 zł

Cena nabycia nie obejmuje okazania granic nieruchomości.

I przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu **30.10.2020 r. o godzinie 12.00** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w podanej wysokości do dnia **26.10.2020 r.** na rachunek Gminy Nowa Ruda: Gospodarczy Bank Spółdzielczy Radków z/s w Nowej Rudzie, ul. Radkowska 4, 57-402 Nowa Ruda, Nr 62 9536 0001 3001 0006 7351 0005.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, na tablicy ogłoszeń Sołectwa Dzikowiec, publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.gmina.nowaruda.pl i na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda - www.gmina.nowaruda.pl oraz w prasie codziennej ogólnokrajowej.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, p. nr 19, tel. 74/872 0918 w godzinach pracy Urzędu.

{{insertPDF nazwa="ZARZĄDZENIE WÓJTA GMINY NOWA RUDA " id="5f3d72f75aaa2"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com