Info Zamówienia

Wydanie nr **02/10/2023** z dnia 2 października 2023 roku, ISSN 2392-215X

I ustny przetarg nieograniczony dotyczący nieruchomości położonej we Włodowicach

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 140.000,00
Powierzchnia: 2698.00

Szczegóły

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

I ustny przetarg nieograniczony dotyczący nieruchomości położonej we Włodowicach, będące załącznikiem do Zarządzenia Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 508/23 z dnia 29.09.2023 r.

Oznaczenie nieruchomości:

1. nr księgi wieczystej: SW1K/00108412/7

2. według katastru nieruchomości**:** dz. nr 76/41 i 76/43 , obręb 0015 Włodowice

Powierzchnia nieruchomości : 0,2698 ha.

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 76/41 (RV-0,1862 ha, PsVI-0,0152 ha) i działki nr 76/43 (LsV-0,0487 ha, PsVI-0,0197 ha) o powierzchni ogólnej 0,2698 ha, Obręb 0015 Włodowice. Nieruchomość o kształcie nieregularnym, w sąsiedztwie działki dostępna jest energia elektryczna, sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej. Na działce znajdują się drzewa przedstawiające wartość użytkową.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda teren lokalizacji działek przeznaczony jest na cele zabudowy mieszkaniowej i usług – W.2.MU.

Dla terenu lokalizacji części nieruchomości wydana została Decyzja Nr 51/21 z dnia 14.07.2021 r. o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na realizacji „Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z urządzeniami budowlanymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną.”

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak
Cena wywoławcza nieruchomości: **140.000,00 zł zwolnienie z podatku VAT na pdst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług w części nie objętej decyzją o warunkach zabudowy (pow. 684 m2) oraz obciążenie podatkiem VAT w wysokości 23% w części objętej decyzją o warunkach zabudowy (pow. 0,2014 ha)**

Wysokość wadium: **28.000,00 zł**

I przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu **24.11.2023 r. o godzinie 10.00** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, pokój nr 14.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w podanej wysokości do dnia **20.11.2023 r.** na rachunek Gminy Nowa Ruda: Gospodarczy Bank Spółdzielczy Radków z/s w Nowej Rudzie, ul. Radkowska 4, 57-402 Nowa Ruda, Nr 62 9536 0001 3001 0006 7351 0005.
Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, na tablicy ogłoszeń we Włodowicach, publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.gmina.nowaruda.pl i na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda - www.gmina.nowaruda.pl

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, p. nr 19, tel. 74/872 0918 w godzinach pracy Urzędu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com