Info Zamówienia

Wydanie nr **07/12/2017** z dnia 7 grudnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ LOKALU UŻYTKOWEGO STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: lokal-uzytkowy

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ LOKALU UŻYTKOWEGO STANOWIĄCEGO WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Na podstawie art. 37, 38 ust.1, 40, 41 i 70 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości oraz Uchwały Nr LVI/428/17 Rady Miasta Otwocka z dnia 8 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Otwock, Prezydent Miasta Otwocka ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanego lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Otwock:

Położenie nieruchomości lokalowej/ i ozn. KW	**Ozn. wg ewidencji gruntów**	**Pow. lokalu**	**Udział w działce i cz. wspólnych budynku**	**Cena wywoławcza /x (netto)**	**Wysokość wadium**	**Minimalne postąpienie**
Otwock, ul. Andriollego 22 Kw 9870/8	obr. 43 dz. 158 pow. 277 m^2	50,98m^2 (bez piwnicy)	0,0949	205.000 zł	41.000 zł	2050 zł

x/ Cena wywoławcza z uwzględnieniem wartości udziału w gruncie i w częściach wspólnych budynku.

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017.1221 z dnia 2017.06.24) sprzedaż nieruchomości lokalowych zwolniona jest z podatku VAT.

Opis nieruchomości:

Lokal znajduje się w budynku III kondygnacyjnym z podpiwniczeniem o konstrukcji murowanej, wybudowanym w 1965 roku. Lokal składa się z sali sprzedażowej, aneksu z umywalką, wc oraz dwóch magazynów. W budynku jest 8 lokali mieszkalnych i 3 lokale użytkowe. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Dostęp do lokalu od strony pierzei z ciągłą zabudową.

Przetarg odbędzie się **12 stycznia 2018 r**. o **godz. 12.00** w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5 (budynek “C”, sala nr 5).

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Bank Spółdzielczy w Otwocku Nr 51800100052001000798750018 lub w kasie Urzędu. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na w/w konto tj. **do dnia 08 stycznia 2018 r.**.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy lub nie stawienia się bez

usprawiedliwienia, w terminie i miejscu zawarcia umowy, o którym wcześniej zostanie powiadomiona przez organizatora przetargu. Koszty aktu notarialnego ponosi Nabywca.

Wyznacza się terminy udostępniania lokalu zainteresowanym, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym (*22 779-20-01 wew. 178*) w dniach:

14 *grudnia 2017 r. od godziny 14.30 do godziny 15.00*

04 stycznia 2017 r. od godziny 14.30 do godziny 15.00.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu, uzyskać można w Wydziale Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Otwocka, bud. "B", II piętro, pokój 44, tel. 22 779-20-01 w. 178, strona internetowa www.bip.otwock.pl

Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie osób zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com