Info Zamówienia

Wydanie nr **14/12/2018** z dnia 14 grudnia 2018 roku, ISSN 2392-215X

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zgorzelec

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 5.090,00
Powierzchnia: 1500.00

Szczegóły

Wójt Gminy Zgorzelec

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność

Gminy Zgorzelec

Sprzedaż działki niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 68/2 o pow. 0,1500ha, obręb Spytków, gmina Zgorzelec dla której Sąd Rejonowy w Zgorzelcu prowadzi KW JG1Z/00015294/6. Posiada dogodny wjazd z drogi gminnej wewnętrznej, działki nr 68/3, obręb Spytków, gmina Zgorzelec na drogę publiczną, powiatową numer 2369D. Ukształtowanie działki nieregularne. Nieruchomość nieuzbrojona. Nieruchomość wolna od obciążeń. Teren pofałdowany, nieogrodzony.

Spytków nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, a w studium kierunków uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Zgorzelec nieruchomość objęta sprzedażą oznaczona jest na rysunku symbolem E - strefa ekologiczna. Obszar wskazany do ochrony w formie stref ochrony konserwatorskiej „OW" – obserwacji archeologicznej. W ewidencji gruntów nieruchomość oznaczona klasą użytku: PsIV.

Do ceny nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie zwolniona ze stawki podatek VAT. Nabywca pokrywa koszty notarialne i sądowe sporządzenia umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Cena wywoławcza do I przetargu wynosi: 5.090,00 zł.

Wadium do przetargu wynosi: 500,00 zł.

Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 11 stycznia 2019 roku o godz. 9^{45}, w Urz?dzie Gminy Zgorzelec, ul. Ko?ciuszki 70, pokój nr 6.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w formie przelewu w wysokości j.w. Wadium należy wpłacić na konto Gminy Zgorzelec: BGŻ SA Nr: 06 2030 0045 1110 0000 0189 7220 **do dnia 7 stycznia 2019 r.** (liczy się data zaksięgowania środków na koncie) oraz podanie w tytule wpłaty numeru działki, obrębu geodezyjnego, na którą została dokonana wpłata.

2.Dodatkowo przed przystąpieniem do przetargu przewodniczącemu Komisji Przetargowej należy złożyć:

a.O?wiadczenie o zapoznaniu si? z og?oszeniem o przetargu, warunkach przetargu i przyj?ciu ich bez zastrze?e?.

b.O?wiadczenie o zapoznaniu si? z nieruchomo?ci? w terenie, ?e Kupuj?cy nie b?dzie wyst?powa? z ?adnymi roszczeniami wobec Sprzedaj?cego z tytu?u niezgodno?ci w zakresie rodzajów u?ytków, przebiegu granic oraz ewentualnej ró?nicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomo?ci, je?eli po sprzeda?y geodeta wyka?e inn? powierzchni?.

W przetargu mogą brać udział osoby prawne i fizyczne, cudzoziemcy w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców oraz podmioty zagraniczne w rozumieniu ustawy o spółkach zagranicznych. Jak również osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Uczestnicy przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia dokumentów stwierdzających tożsamość, a pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym oraz powinni okazać się dowodem wpłaty wadium. Osobie wygrywającej przetarg wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie (do 3 dni od dnia odbytego przetargu) przelewem na podane konto lub w kasie tut. urzędu Gminy. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Wójta Gminy Zgorzelec. Wójt Gminy Zgorzelec zastrzega prawo wyboru Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy przenoszącej prawo własności do nieruchomości objętej przetargiem. Osiągnięta w przetargu cena nabycia nieruchomości winna być uiszczona najpóźniej na jeden dzień przed zawarciem umowy notarialnej. Oferent zobowiązany jest do zapoznania się z przedmiotem sprawy. Wójt Gminy Zgorzelec może odwołać przetarg z ważnych powodów, podając przyczynę i uzasadnienie do publicznej wiadomości w formie właściwej do ogłoszenia. Okazanie granic nieruchomości tut. organ wykona w przypadku konieczności na koszt nabywcy nieruchomości.Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Zgorzelec, w sołectwie wsi Spytków, na stronie internetowej tut. urzędu: www.gmina.zgorzelec.pl; w BIP-ie: www.bip.gmina.zgorzelec.pl oraz w prasie internetowej: http://otoprzetargi.pl. Bliższych informacji udziela Wydział Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej, Urzędu Gminy Zgorzelec (pokój nr 6) tel.(075) 77-214-31 lub (075) 77-214-32.

Zgorzelec, dnia 6 grudnia 2018 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com