**Info Zamówienia**

Wydanie nr **12/09/2016** z dnia 12 września 2016 roku, ISSN 2392-215X

# II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 49.500,00
Powierzchnia: 1822.00

### Szczegóły

**B U R M I S T R Z  M I E R O S Z O W A**

58-350 Mieroszów, Plac Niepodległości 1

o g ł a s z a

**II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**

**nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 424/14 o powierzchni 0,1822 ha.**

Opis nieruchomości: teren bez zabudowy i bez uzbrojenia. Dojazd, dostęp - dobry, z utwardzonego placu kończącego ulicę Słoneczną. Zagospodarowanie - teren wypiętrzony ponad rzędną ulicy, zadarniony, występują zakrzaczenia i samosiewy. Użytek gruntowy: Bp.

Nieruchomość ma założoną księgę wieczystą Kw nr SW1W/00076560/5.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów teren obejmujący nieruchomość oznaczony jest symbolem MN - przeznaczony dla zabudowy jednorodzinnej.

Działka 424/14 leży w strefie ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego AZP 3/3/89-20 ślad osadnictwa (średniowiecze). Prowadzenie w obrębie tej działki prac ziemnych o charakterze inwestycyjnym (budowa, melioracja, doziemna infrastruktura techniczna itp.) uwarunkowane jest uzyskaniem pozwolenia wałbrzyskiej Delegatury Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, stosownie do przepisów odrębnych (Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Nieruchomość jest wolna od wszelkich roszczeń i praw osób trzecich.

*I przetarg przeprowadzono w dniu 17 sierpnia 2016 r.*

**CENA WYWOŁAWCZA – 49. 500 zł**

*w tym 23% VAT w kwocie: 9.256,10 zł*

**WADIUM – 5.000 zł**

Postąpienie w przetargu ustalają uczestnicy przetargu, które stanowi nie mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu **17 października 2016 r. o godzinie 11:00** w budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie - sala posiedzeń, II piętro.

*Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce lub przelewem nie później niż do dnia **11 października 2016 r.** na rachunek Gminy Mieroszów w Banku BGŻ BNP Paribas S. A. O/Wałbrzych nr: 74 2030 0045 1110 0000 0087 7690. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Mieroszów.*

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik jest zobowiązany przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości. W przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania

uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis  Krajowego Rejestru Sądowego (nie starszy niż 3 miesiące), a osoba prowadząca działalność gospodarczą wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa notarialnego upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Wzywa się zainteresowanych kupnem nieruchomości do zapoznania się ze stanem nieruchomości przez dokonanie oględzin, a także do zapoznania się z ustaleniami i ograniczeniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przyjmuje się, że uczestnicy przetargu akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy notarialnej. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, w ciągu 3 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Cena nabycia nieruchomości jest płatna jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. W dniu odpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku bankowym Gminy Mieroszów. Nabywca nieruchomości ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej i wpisów  w księdze wieczystej.

Informacje szczegółowe można uzyskać w pokoju nr 8 Urzędu Miejskiego w Mieroszowie lub telefonicznie pod nr 74 84 94 307 lub 74 84 94 318 (w zakresie ustaleń planu miejscowego).

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com