**Info Zamówienia**

Wydanie nr **16/08/2016** z dnia 16 sierpnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

# II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Świdnicy przy ul. J. Kochanowskiego

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.382.114,00
Powierzchnia: 6770.00

**Szczegóły**

ZARZĄD POWIATU W ŚWIDNICY

58-100 Świdnica, ul. M. Skłodowskiej-Curie 7

tel. (074) 85 00 400, fax (074) 853 09 27

e-mail: starostwo@powiat.swidnica.pl  web: www.powiat.swidnica.pl

**Ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na**

**sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Świdnicy przy ul. J. Kochanowskiego, Obręb Zachód AM- 13, w granicach działki nr 2158 o powierzchni 0,6770 ha.**

Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą Nr SW1S/00075145/0, prowadzoną przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Świdnicy.

Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w południowo-zachodniej części Świdnicy, w bezpośrednim sąsiedztwie ulicy Jana Kochanowskiego (droga powiatowa nr 3396D – wyjazd z miasta w kierunku Wałbrzycha przez Witoszów Dolny, Witoszów Górny i Pogorzałę), u zbiegu ulicy Wałbrzyskiej i ulicy Polna Droga – w sąsiedztwie ronda. Działka jest nieuzbrojona (media w ulicy Wałbrzyskiej).

Działka nr 2158 zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „ulicy Leśnej”, zatwierdzonego Uchwałą nr XXIV/285/13 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 15 lutego 2013 r., położona jest w obszarze oznaczonym: 21.U – przeznaczenie terenu: stacja paliw, w części – 2KD-Z (droga powiatowa) – droga publiczna klasy „zbiorczej”, w części: 20.U – teren zabudowy usługowej z wyłączeniem stacji paliw – dopuszcza się składy i magazyny. Nieruchomość zlokalizowana jest w obszarze, w którym brak jest dotychczas stacji paliw.

Wyżej wymieniona nieruchomość nie jest obciążona.

Cena wywoławcza wynosi 1.382.114,00 zł

Wadium wynosi 150.000,00 zł

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Wadium musi wpłynąć do dnia **12.10.2016 r** na konto Powiatu Świdnickiego**.**
nr **77 1560 0013 2400 1240 2786 0005**, a dowód wpłaty należy przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu.

Wadium wpłacone po tym terminie nie uprawnia do brania udziału w przetargu.

Wadium nabywcy zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom przelane na ich konta niezwłocznie po przetargu.

**Obowiązuje postąpienie w wysokości nie mniejszej niż 1% ceny wywoławczej.**

I przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 03.08.2016 r.

Przetarg odbędzie się w dniu **19.10.2016 r.** w Starostwie Powiatowym w Świdnicy
o godz. 10.00 w pok. nr 308 III piętro.

Obowiązkiem nabywcy jest:

- podpisanie protokołu stanowiącego podstawę zawarcia aktu notarialnego,
- wpłacenie kwoty nabycia przed zawarciem aktu notarialnego,
- poniesienie kosztów notarialnych,

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży przez oferenta, traci on wadium na rzecz Powiatu Świdnickiego.

Szczegółowych informacji dotyczących ww. nieruchomości udziela:

- Joanna Pawlak-Bukszyńska – Inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, tel. 74 85-00-413.

Nieruchomość można oglądać po telefonicznym uzgodnieniu terminu z P. Joanną Pawlak-Bukszyńską.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com