**Info Zamówienia**

Wydanie nr **30/06/2021** z dnia 30 czerwca 2021 roku, ISSN 2392-215X

# II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Poniszowicach

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 400.000,00
Powierzchnia: 1982.00

## Szczegóły

**Wójt Gminy Rudziniec**

**ogłasza**

**II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Poniszowicach, przy ul. Gliwickiej 67, stanowiącej własność Gminy Rudziniec, a oznaczonej ewidencyjnie numerami działek:

**- 1255/39 o pow. 0,1940 ha oraz 1256/39 o pow. 0,0042 ha (o łącznej pow. 0,1982 ha), a. m. 1, obręb Poniszowice, KW nr GL1G/00021499/4, zabudowaną budynkiem użytkowym o funkcji usługowej o pow. użytkowej 724,33 m2.**

**Cena wywoławcza** - **400 000,00 zł,** w tym:

- cena gruntu – 361 560,00 zł

- cena składnika budowlanego – 38 440,00 zł

**Wadium - 40 000,00 zł**

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 685 ze zm.) sprzedaż przedmiotowej nieruchomości jest zwolniona z podatku od towarów i usług (VAT).

Nieruchomość składająca się z działek geodezyjnych nr 1255/39 i 1256/39, a. m. 1, obręb Poniszowice, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obejmującym tereny sołectw: Poniszowice, Niekarmia i Słupsko, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/249/04 Rady Gminy Rudziniec z dnia 23 grudnia 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 11 marca 2005r. Nr 25, poz. 746) i znajduje się w terenach oznaczonych symbolem **UI,** dla których określono następujące przeznaczenie:

1) Przeznaczenie podstawowe:

a) usługi inne

2) Przeznaczenie uzupełniające:

a) obiekty zaplecza administracyjno-socjalnego,

b) parkingi i garaże, dojazdy nie wydzielone.

c) urządzenia i sieci uzbrojenia terenu,

d) zieleń towarzysząca usługom.

**Przetarg odbędzie się w dniu 3 sierpnia 2021r.** w sali konferencyjnej (pokój nr 05) Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu **- o godz. 1030**

**Termin wniesienia wadium upływa dnia 28 lipca 2021r.**

UWAGA: Z uwagi na ogłoszony stan epidemii, zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji (informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej do godz. $8^{00}$ w dniu przetargu na stronie internetowej www.rudziniec.p

l w zakładce NIERUCHOMOŚCI oraz na drzwiach siedziby Urzędu Gminy w Rudzińcu). Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi oraz dziećmi).

Warunki udziału w przetargu zostały określone w ogłoszeniu o przetargu, którego pełna treść znajduje się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzińcu oraz na stronie internetowej gminy www.rudziniec.pl w zakładce NIERUCHOMOŚCI i w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto, informację o ogłoszeniu przetargu, podaje się do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest zbywana nieruchomość oraz przekazuje się Sołtysowi wsi Poniszowice w celu upublicznienia jej na tablicach ogłoszeń, w sposób zwyczajowo przyjęty.

Szczegółowych informacji dot. nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, można uzyskać w Urzędzie Gminy Rudziniec, pokój nr 105 lub telefonicznie pod numerem 32/400-07-80.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com