

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 470.000,00
Powierzchnia: 840.00

Szczegóły

BURMISTRZ GRODZISKA MAZOWIECKIEGO OGŁASZA

**II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej
położonej w Grodzisku Mazowieckim przy ul. gen. L. Okulickiego**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza	Wadium	KW
1.	Dz. 54/14 obręb29	0,0840 ha	470 000 zł + 23% VAT	47 000 zł	WA1G/00037735/7

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ 21 GRUDNIA 2015R. O GODZ. 13.00

**w siedzibie Urzędu Miejskiego w Grodzisku Maz. przy ul. T. Kościuszki 32A
wsali konferencyjnej (na I piętrze)**

- Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi teren strefy oznaczonej symbolem MW-U tj. zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi.
- Nieruchomość położona jest w Grodzisku Maz. przy ul. gen. L. Okulickiego i ul. Parkowej. Teren niezabudowany, płaski, o kształcie zbliżonym do kwadratu. Media znajdują się w ulicy Parkowej.
- Wzdłuż zachodniej granicy działki biegnie gazociąg oraz wodociąg, natomiast wzdłuż wschodniej granicy działki biegnie linia energetyczna.
- Z zastrzeżeniem pkt 3. sprzedawana nieruchomość wolna jest od praw i roszczeń osób trzecich, wolna od hipotek oraz innych praw rzeczonych i nie ma przeszkód do rozporządzania nią.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Grodzisku Maz. Nr 88 1240 6348 1111 0010 4058 8554 Bank Pekao S.A., ul. Grzybowska 53/57, 00-950 Warszawa **do dnia 16.12.2015 roku**. Za termin zapłaty uznaje się dzień wpływu należności na wskazane konto. Wadium wpłacone przez

oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

6. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu – minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

7. W przypadku osób będących w związku małżeńskim do dokonywania czynności przetargowych niezbędna jest obecność obojga małżonków lub jednego z przedłożeniem pisemnego wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości z notarialnym poświadczeniem podpisu. Osoby prawne winny przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz aktualny wypis z właściwego rejestru.

8. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest ją zagospodarować zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ustala się termin zagospodarowania – rozpoczęcie budowy 1 rok, zakończenie inwestycji – 3 lata od daty nabycia nieruchomości.

9. Przystępujący do przetargu, przed przetargiem zobowiązani są do pisemnego potwierdzenia przyjęcia warunków określonych w ogłoszeniu i regulaminie przetargu.

10. Burmistrz Grodziska Mazowieckiego zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Informacje: Urząd Miejski w Grodzisku Maz.

ul. T. Kościuszki 32a,

sala obsługi mieszkańców – stanowisko nr 1,

tel. 22 755 55 34 wew. 220 oraz www.grodzisk.pl

 **[REGULAMIN PRZETARGU](#)** type unknown

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com