Info Zamówienia

Wydanie nr **09/08/2021** z dnia 9 sierpnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

II przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości z obniżoną ceną wywoławczą (Termin przeprowadzenia I przetargu – 29.06.2021 r.)

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 8.000,00
Powierzchnia: 218.00

Szczegóły

B U R M I S T R Z R Z E P I N A

Ogłasza II przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości z obniżoną ceną wywoławczą (Termin przeprowadzenia I przetargu – 29.06.2021 r.)

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr ewid. 137/31 o pow. 0,0218 ha, ujawniona w księdze wieczystej nr GW1S/00017875/1. Nieruchomość położona w Kowalowie przy ul. Starkowskiej. Dojazd z ul. Starkowskiej poprzez drogę wewnętrzną o nawierzchni asfaltowej. Przez obszar działki przebiega kablowa linia elektroenergetyczna, a w jej sąsiedztwie znajduje się wodociąg oraz gazociąg.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – tereny mieszkalnictwa.

Cena wywoławcza nieruchomości w porównaniu do I przetargu została obniżona o 43%.

Informujemy, że przetarg odbędzie się w dniu 13.09.2021 r.

w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie, zgodnie z poniższym harmonogramem:

Godzina	Nr działki	Powierzchnia (w ha)	Cena wywoławcza brutto	Wadium
godz. 10:00	137/31	0,0218	8 000 zł	800 zł

U W A G A:

Ograniczenie przetargu polega na możliwości uczestnictwa w nim właścicieli nieruchomości, które bezpośrednio sąsiadują z działką nr 137/31.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie w formie pisemnej **chęci uczestnictwa w przetargu,** do którego należy dołączyć kserokopie tytułu własności gruntu w terminie **w terminie do dnia 2 września 2021 r.**

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

W celu przystąpienia do przetargu należy wnieść wadium przelewem bankowym na konto BS Rzepin 78 8371 0009 0001 8119 2000 00 80 w takim terminie, **aby najpóźniej w dniu 2 września 2021 r., wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu Miejskiego w Rzepinie.** W tytule wpłaty należy dokładnie określić, której nieruchomości wadium dotyczy i w czyim imieniu zostało wniesione.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wadium nastąpi niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym na podane konto bankowe.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej uczestnika, który wygrał przetarg. Cena nieruchomości sprzedanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia umowy notarialnej i koszty sądowe.

Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości a firmy bądź spółki dodatkowo wypis z rejestru działalności gospodarczej lub KRS oraz pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 2278) do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości zobowiązany jest przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.). Ogłaszający ma prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie sporządzono dnia 09.08.2021 r./PK

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com