Info Zamówienia

Wydanie nr **22/06/2019** z dnia 22 czerwca 2019 roku, ISSN 2392-215X

II publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

W Ó J T G M I N Y H O R Y N I E C – Z D R Ó J

ogłasza II publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość wymieniona w wykazie z dnia 8 stycznia 2019 roku tj;

- działka nr **467** o pow. **0,29 ha** położona w miejscowości **Nowiny Horynieckie** obręb **Nowiny Horynieckie** na nieruchomości występują pojedyncze drzewa (lipa i jesion).

Dla w/w działki urządzona jest Księga Wieczysta Nr PR1L/0003999/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lubaczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość w/w nie jest obciążona i ograniczona innymi prawami.

Nieruchomość położona jest w terenach, dla których Gmina Horyniec-Zdrój nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań
i Kierunku Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój część działki położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej i jednorodzinnej około 0,10 ha pozostała część działki tereny rolne około 0,19 ha.

Bliższych informacji o nieruchomości i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Horyńcu – Zdroju pok. nr 9 lub tel. (0 16) 632 54 57.

Cena wywoławcza nieruchomości nr **467** wynosi **20 000 zł (brutto)**

Wadium – **2 000 zł**

Minimalne postąpienie – **200 zł**

Przetarg odbędzie się w dniu 25 lipca 2019 roku w siedzibie Urzędu Gminy w Horyńcu-Zdroju pokój nr 9 o godz. 1030.

Wadium w w/w wysokości należy wpłacić najpóźniej do dnia 19 lipca 2019 roku (włącznie) w Kasie Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Horyniec-Zdrój
w Powiatowym Banku Spółdzielczym Lubaczów O/Horyniec-Zdrój Nr 59 9101 1039 2002 2500 1195 0002. Za termin płatności uważa się datą wpłynięcia środków na konto urzędu.
W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Przed przystąpieniem do przetargu

uczestnicy zobowiązani są przedłożyć Komisji przetargowej następujące dokumenty:

- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym, faktycznym i granicami sprzedawanej nieruchomości, warunkami przetargu i ich przyjęciu bez zastrzeżeń,

- dowód wpłaty wadium,

- dokument potwierdzający tożsamość,

- osoby prowadzące działalność gospodarczą – odpis z ewidencji gospodarczej,

- osoby prawne – odpis z Krajowego Rejestru Sądowego,

- pełnomocnicy oferentów – stosowne pełnomocnictwo w formie aktu notarialnego,

- osoby fizyczne będące w związku małżeńskim – pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu (w przypadku gdy
w przetargu uczestniczy jeden ze współmałżonków).

Osobie, która przetarg wygra wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia działki, natomiast pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w ciągu trzech dni od przeprowadzenia przetargu. Jeżeli osoba ustalona na nabywcę nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu
i w terminie podanym w zawiadomieniu o zawarciu aktu notarialnego, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Przetarg uznany jest za ważny, jeżeli choć jeden z uczestników zaoferował, co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Kandydat na nabywcę jest obowiązany uiścić cenę sprzedaży w całości najpóźniej przed podpisaniem Aktu Notarialnego – umowy sprzedaży w Kasie Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój lub na konto Urzędu Gminy Horyniec-Zdrój w Powiatowym Banku Spółdzielczym Lubaczów O/Horyniec-Zdrój Nr 59 9101 1039 2002 2500 1195 0002. Osoba ustalona kandydatem na nabywcę nieruchomości pokrywa koszty aktu notarialnego

Informuje się, że przetarg może zostać odwołany jedynie z ważnych powodów. Terminy przeprowadzenia wcześniejszych przetargów: I-14.05.2019 r.

*Cena podana w wykazie określona została stosownie do przepisów zawartych w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r.
o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2014 r., poz. 915 z późn. zm), w art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm) oraz w § 2 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.).

Horyniec-Zdrój, dnia 21.06.2019 r.

Wójt Gminy Horyniec-Zdrój

mgr inż. Robert Serkis

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com