**Info Zamówienia**

Wydanie nr **27/02/2017** z dnia 27 lutego 2017 roku, ISSN 2392-215X

# II publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność komunalną Gminy Sorkwity

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 69.000,00
Powierzchnia: 2492.00

**Szczegóły**

OGŁOSZENIE

Na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2016r. poz.2147 ze zm) §1 i §6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r Nr 207 poz.2108 ze zm).

WÓJT GMINY SORKWITY

Ogłasza II publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność komunalną Gminy Sorkwity

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w **obrębie Sorkwity o powierzchni 2492 m2** oznaczona w ewidencji gruntów numerem **działki 70/44.**

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Mrągowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Mrągowie **Księga Wieczysta Nr OL1M/00020880/9 .**

Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Sorkwity w którym przedmiotowa działka położona jest na obszarach oznaczonych symbolem **MN o przeznaczeniu na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego.**

**Działka położona jest w bliskim sąsiedztwie jeziora Lampackiego.**

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 69.000 zł + podatek VAT 23 %

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 24 marca 2017 roku o godzinie 12.00**

w budynku Urzędu Gminy w Sorkwitach przy ulicy Olsztyńskiej 16,w sali nr 1.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. 6.900 zł w nieprzekraczalnym terminie do dnia 20 marca 2017 roku (włącznie ) z zaznaczeniem w tytule numeru działki , której wadium dotyczy - w kasie lub na rachunek Urzędu Gminy Sorkwity w Banku Spółdzielczym w Mikołajkach Oddział w Mrągowie na konto 64935000010216529320730002

Za dokonanie wpłaty wadium uważa się :

1.przy zapłacie gotówką- dzień wpłacenia kwoty w kasie tut. Urzędu

2.przy obrocie bezgotówkowym – dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu

Postąpienie przy licytacji nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej.

Cudzoziemiec chcący wziąć udział w przetargu winien spełnić warunki określone w przepisach ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2004r Nr 167 poz. 1758 )

Cena osiągnięta w przetargu za nabycie nieruchomości powinno być wpłacona w drodze jednorazowej wpłaty najpóźniej w dniu wyznaczonym przez Wójta Gminy o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Wyznaczenie terminu zawarcia aktu notarialnego nastąpi w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu

Wadium uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Osobom, które wpłaciły wadium a przetargu nie wygrały , wadium zwraca się niezwłocznie pod odwołaniu lub zamknięciu przetargu , jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu .

Jeżeli uczestnik przetargu ustalony jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w określonym terminie podanym w zawiadomieniu o wyznaczeniu terminu zawarcia aktu notarialnego, w celu zawarcia aktu notarialnego, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy , a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

Przetarg zostanie przeprowadzony w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U nr 207 ,poz.2108).

Wójtowi Gminy przysługuje prawo odwołania przetargu z ważnych powodów , zgodnie z art.38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U z 2016r. Poz. 2147 ze zm.)

Bliższych informacji na temat przetargu udziela Referat Rolnictwa Gospodarki Gruntami i Budownictwa Urzędu Gminy w Sorkwitach w pokoju nr 11 lub pod nr tel. 89 kier. 742-85-36

Powyższe ogłoszenie podlega wywieszeniu na okres 31 dni licząc od dnia 21.02.2017 roku do 24.03.2017 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sorkwity przy ul. Olsztyńskiej nr 16 A , sołectwie Sorkwity

Wójt Gminy Sorkwity

(-) Józef Maciejewski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com