Info Zamówienia

Wydanie nr **07/04/2023** z dnia 7 kwietnia 2023 roku, ISSN 2392-215X

II rokowania na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Świerkach nr 136

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 4.500,00
Powierzchnia: 17.10

Szczegóły

Informacja o rokowaniach

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o rokowaniach:

II rokowania na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Świerkach nr 136, będące załącznikiem do zarządzenia Nr 168/23 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 07 kwietnia 2023 r.

Położenie nieruchomości: Świerki nr 136/1

Numer działki: 621

Powierzchnia działki: 460 m2

Księga Wieczysta, obciążenia: SW2K/00017641/3 bez obciążeń

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: lokal mieszkalny nr 1, położony w Świerkach nr 136, na parterze budynku mieszkalnego, trzykondygnacyjnego w zabudowie wolnostojącej, częściowo podpiwniczonego, wybudowanego przed 1939 r. Lokal składa się z: pokoju z kuchnią o powierzchni użytkowej 17,10 m2. Do pomieszczeń przynależnych zaliczono: piwnicę o pow. 1,60 m2 i komórkę w budynku gospodarczym o pow. 6,00 m2. WC wspólne poza budynkiem. Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, wodną, kanalizacyjna wymaga doprowadzenia. Ogrzewanie piecowe – brak pieca kaflowego. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 91/1000cz.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka nr 621 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej oraz usługowej i produkcji nie kolidującej z funkcją mieszkaniową.
W ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego działka oznaczona numerem ewidencyjnym 621, AM-2, obręb 0014 Świerki, o pow. 460 m2, sklasyfikowana jako Br-ŁIV grunty rolne zabudowane.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Cena wywoławcza nieruchomości: 4.500,00 zł – zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług.

Wysokość zaliczki: **900,00 zł**

II rokowania odbędą się w dniu 19 maja 2023 r. o godzinie 1200 w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, pokój nr 14.

Warunkiem uczestnictwa w rokowaniach jest:

1. wpłata zaliczki, tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy
2. złożenie na piśmie zgłoszenia udziału w rokowaniach.

Zaliczkę w wysokości 900,00 zł należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy Nowa Ruda do dnia **15 maja 2023 r.** lub na rachunek Gminy Nowa Ruda: Gospodarczy Bank Spółdzielczy Radków z/s w Nowej Rudzie, ul. Radkowska 4, 57-402 Nowa Ruda, Nr 62 9536 0001 3001 0006 7351 0005.

Zgłoszenie udziału w rokowaniach należy składać w zamkniętych kopertach do dnia 15.05.2023 r. w Urzędzie Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 2 - Sekretariat.
Koperta winna być zamknięta i opatrzona napisem: ,,II Rokowania - sprzedaż lokalu mieszkalnego w Świerkach nr 136/1”.
Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.
Zgłoszenie powinno zawierać:

1. imię, nazwisko i adres albo nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
2. datę sporządzenia zgłoszenia;
3. oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
4. proponowaną cenę (nie niższą niż cena wywoławcza) płatna gotówką;
5. własnoręczny podpis.

Ogłoszenie o rokowaniach wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, na tablicy ogłoszeń Sołectwa Świerki publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.gmina.nowaruda.pl i na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda - www.gmina.nowaruda.pl

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, p. nr 19, tel. 74/872 0914 w godzinach pracy Urzędu.

{{insertPDF nazwa=" zarządzenie nr 168" id="6430550071c62"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com