Info Zamówienia

Wydanie nr **09/07/2018** z dnia 9 lipca 2018 roku, ISSN 2392-215X

II ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż prawa własności niezabudowanych działek gruntu przeznaczonych pod budowę boksów garażowych

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

ogłasza II ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż prawa własności niezabudowanych działek gruntu przeznaczonych pod budowę boksów garażowych w zespole garażowym na terenie miasta Bielawa w rejonie ul. Mikołaja Kopernika

A. Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków to działka o nr ewidencyjnym 1191/2, obręb Fabryczna o pow. 0,0020 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części w działce nr 1191/4 obręb Fabryczna o pow. 0, 0064 ha.

   Cena wywoławcza wynosi 4 200,00 zł /słownie: cztery tysiące dwieście złotych/. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

   Przetarg odbędzie się w dniu 13 września 2018 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. nr 15 /II piętro/.

B. Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków to działka o nr ewidencyjnym 1191/3, obręb Fabryczna o pow. 0,0021 ha wraz z udziałem wynoszącym 1/3 części w działce nr 1191/4 obręb Fabryczna o pow. 0, 0064 ha.

   Cena wywoławcza wynosi 4 200,00 zł /słownie: cztery tysiące dwieście złotych/. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.

   Przetarg odbędzie się w dniu 13 września 2018 r. o godz. 11.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. nr 15 /II piętro/.

1. Pierwsze pzretargi odbyły się w dniu 17 maja 2018 r.

2. Działki nr 1191/2, 1191/3 stanowią własność Gminy Bielawa, ujawnione w Księdze Wieczystej nr SW1D/00015430/3. Działka nr 1191/4 stanowi współwłasność i jest ujawniona w Księdze Wieczystej nr SW1D/00055433/6.

3.Nieruchomości maja regularny kształt, są niezagospodarowane, porośnięte trawą, posiadają bezpośredni dostęp do ulicy Mikołaja Kopernika.

4. Nieruchomości są wolne od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

5. Nieruchomości leżą na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg ewidencji gruntów i budynków oznaczone są użytkiem Bp. Dla przedmiotowego zespołu garażowego wydana została decyzja o warunkach zabudowy. Działki nr 1191/2, 1191/3, 1191/4 obręb Fabryczna leżą w granicach wpisanego do rejestru zabytków Ośrodka historycznego miasta Bielawa.

6. Nieruchomości zostają sprzedane na własność.

7. Wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej (w odniesieniu do każdej nieruchomości, w opisie przelewu podać nr działki) należy wnieść przelewem na rachunek Gminy Bielawa: Bank Zachodni WBK S.A. o/Bielawa
85 1090 2284 0000 0005 8600 0065 najpóźniej w dniu 7września 2018 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa.

8. Kwota wadium wp?aconego przez nabywc? zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomo?ci w dniu zap?aty pe?nej ceny nale?no?ci.

9. Wadia wp?acone przez pozosta?ych uczestników przetargu, zostan? im zwrócone w ci?gu 3 dni od dnia odwo?ania lub zamkni?cia przetargu.

10. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie komisji przetargowej
przed otwarciem przetargu:

-dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości

osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisowi do rejestru

(aktualność wypisu z rejestru 3 miesiące),

- cudzoziemiec – w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24.03.1920 o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2017 r, poz. 2278), obowiązany jest przedstawić komisji zezwolenie ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na nabycie nieruchomości,

- w przypadku przystąpienia do przetargu przez osobę fizyczną pozostającą w związku małżeńskim wymagana jest zgoda współmałżonka na przystąpienie do przetargu i działaniu w jego imieniu zgodnie z art. 37 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego (Dz.U.2017, poz.682 ze zm.).

11. Sprzedawca zobowiązany jest w terminie 21 dni licząc od dnia podpisania protokołu z przetargu przez Burmistrza Miasta zawiadomić kupującego o czasie i miejscu zawarcia aktu notarialnego. Niestawienie się nabywcy bez usprawiedliwienia powoduje przepadek wpłaconego wadium.

12. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu pomniejszona o wpłacone wadium płatna w całości przed podpisaniem aktu notarialnego na konto Gminy Bielawa: Bank Zachodni WBK S.A. O/Bielawa 26 1090 2284 0000 0005 8600 0060.

13. Nabywca ponosi koszty opłat sądowych i notarialnych.

14. Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z nieruchomością, warunkami jej zagospodarowania, dokumentacją geodezyjną oraz uzbrojeniem terenu.

15. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z sieciami uzbrojenia technicznego, nabywca przełoży je w uzgodnieniu z właścicielem sieci na własny koszt.

Zapewnienie warunków dostawy mediów oraz okre?lenie technicznych warunków pod??czenia nieruchomo?ci do sieci uzbrojenia terenu okre?l? w?a?ciwe s?u?by na wniosek nabywcy.

Koszt pod??czenia dzia?ki do sieci uzbrojenia terenu nale?y do nabywcy.

Dla dzia?ki przeznaczonej do sprzeda?y nie wykonywano bada? geotechnicznych gruntu.

16. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

17. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu i nieruchomości udziela Referat Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr 19 /II p/ telefon /74/ 8328714.

Szczegółowych informacji dotyczących warunków zagospodarowania i zabudowy udziela Referat Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr 18 /II p/ telefon /74/ 8328751.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com