Info Zamówienia

Wydanie nr **07/11/2022** z dnia 7 listopada 2022 roku, ISSN 2392-215X

II ustny przetarg nieograniczony dotyczący nieruchomości położonej w Ludwikowicach Kłodzkich

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 120.000,00
Powierzchnia: 2698.00

Szczegóły

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

II ustny przetarg nieograniczony dotyczący nieruchomości położonej w Ludwikowicach Kłodzkich, będące załącznikiem do Zarządzenia Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 616/22 z dnia 7.11.2022 r.

Położenie nieruchomości: Włodowice

Oznaczenie według katastru nieruchomości: dz. 76/41 o pow. 0,2014 ha (PsVI - 0,0152, RV-0,1862), dz. nr 76/43 o pow. 0,0684 ha (PsVI - 0,0197, Ls-0,0487), obręb 0015, Włodowice

~~Powierzchnia ogólna nieruchomości: 0,2698 ha~~

Numer księgi wieczystej, obciążenia: SW1K/00108412/7, bez obciążeń
Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania: nieruchomość gruntowa w granicach działek: dz. nr 76/41 (Ps VI – 0,0152, RV – 0,1862) o powierzchni 0,2014 ha, i dz. nr 76/43 (Ps VI – 0,0197, Ls V – 0,0487) o powierzchni 0,0684 ha obręb Włodowice.
Działka jest niezabudowana, nieużytkowana, nieogrodzona o nieregularnym kształcie. Na działce znajdują się drzewa przedstawiające wartość użytkową. Teren w około 40 % stanowiący skarpę, pozostały obszar płaski. Dojazd do działki drogą utwardzoną ok.70 m od drogi wojewódzkiej nr 384.
W sąsiedztwie działki dostępna energia elektryczna, sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej.
Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej i usług.

Zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość: brak

Przy sprzedaży w/w nieruchomości zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 672).

Cena wywoławcza nieruchomości: **120 000,00 zł,** zw. z podatku VAT na pdst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług w części nie objętej decyzją o warunkach zabudowy (pow. 684 m²), oraz obciążenie podatkiem Vat w wysokości 23
Image not found or type unknown

w części nieruchomości objętej decyzją o warunkach zabudowy (pow. 2014 m²).
Wysokość wadium: **24 000,00 zł**.

I przetarg ustny nieograniczony ogłoszony został na dzień 29.07.2022 r. i zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, że nikt do niego nie przystąpił.
II przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu **20.01.2023 r. o godzinie 10.00** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, pokój nr 14.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w podanej wysokości do dnia **16.01.2023 r**. na rachunek Gminy Nowa Ruda: Gospodarczy Bank Spółdzielczy Radków z/s w Nowej Rudzie, ul. Radkowska 4, 57-402 Nowa Ruda, Nr 62 9536

0001 3001 0006 7351 0005.

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, na tablicy ogłoszeń w Ludwikowicach Kłodzkich, publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.gmina.nowaruda.pl i na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda - www.gmina.nowaruda.pl

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, p. nr 19, tel. 74/872 0918 w godzinach pracy Urzędu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com