II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Elbląskiego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Zarząd Powiatu w Elblągu ogłasza II ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Elbląskiego położonej w obrębie Sakówko gm. Pasłęk

1.W dniu **08.08.2024 roku (czwartek), w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A w Sali nr 402 (IV piętro), - o godzinie 9^{00}** odbędzie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Elbląskiego, położonej w obrębie Sakówko gm. Pasłęk i oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr 47/18

L.p.	oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru i nieruchomości					opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza (brutto)	Wysokość wadium
	miejscowość	nr dz.	pow. (ha)	użytki	księga wieczysta				
1.	Gmina Pasłęk, obręb Sakówko	47/18	4,1941 3,3053 0,1642 **7,6636**	RIVa RIVb RV **RAZEM**	**EL1E/00061377/1**	Nieruchomość położona w miejscowości Pólko, obręb ewidencyjny Sakówko, gmina Pasłęk, dojazd do działki drogą asfaltową - droga powiatowa (była droga krajowa nr 7). Granice działki nieregularne,wyznaczone naturalnie: drogi, działki sąsiednie, od północy linia kolejowa. Teren urozmaicony, pofałdowany. Działka obecnie wykorzystywana rolniczo. Działka nie jest uzbrojona w media. Dla nieruchomości są ustanowione, na czas nieoznaczony, dwie służebności przesyłu dla trasy linii kablowej wysokiego napięcia 110kV wraz z towarzyszącym kablem światłowodowym i infrastrukturą towarzyszącą. Nieruchomość objęta umową dzierżawy do dn. 31.12.2025 roku z możliwością rozwiązania z dniem 31.12.2024r.	Nieruchomość objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zachodniej części Pasłęka zatwierdzonego uchwałą nr XII/110/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 28 listopada 2011r. Teren działki zawiera się w granicy terenu elementarnego w części graficznej planu oznaczonego symbolem **VIII.30.PU-tereny funkcji przemysłowych i usługowych.** Działka w części zlokalizowana jest w strefie ograniczeń dla lokalizacji funkcji mieszkaniowych w sąsiedztwie drogi krajowej S7. Przez ww. teren przebiega linia energetyczna 15 kV istniejąca Ponadto na działce zlokalizowane są stanowiska archeologiczne nr 37 i nr 83.	**2 164 800 (w tym podatek VAT 404 800 zł).**	**432 960,00 zł**

2.Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w pieniądzu do dnia **05.08.2024r. na konto Starostwa Powiatowego w Elblągu nr 86 1020 1752 0000 0102 0069 3952 PKO BP S.A. O/Elbląg.**
3.Jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nieruchomości nie przystąpi, bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu – wadium zostanie niezwłocznie zwrócone, po zamknięciu przetargu (nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu).
4.O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
5.Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie przed zawarciem umowy przenoszącej prawo własności. Za datę wpływu uznaje się datę zaksięgowania wpłaty na koncie Starostwa Powiatowego.
6. I ustny przetarg nieograniczony na zbycie przedmiotowej nieruchomości odbył się w dniu **14.03.2024r.**
7. Wszelkie koszty nabycia nieruchomości, w tym opłaty notarialne, ponosi nabywca.
8. W uzasadnionych przypadkach Zarząd Powiatu w Elblągu zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu.
Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać na stronie internetowej www.powiat.elblag.pl lub w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A, pokój 211 oraz telefonicznie pod nr tel. 512 254 518 lub e-mail abakowski@powiat.elblag.pl

STAROSTA ELBLĄSKI
mgr Maciej Romanowski
ZARZĄD POWIATU W ELBLĄGU
WICESTAROSTA
mgr Bernard Zając

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com