Info Zamówienia

Wydanie nr **27/03/2018** z dnia 27 marca 2018 roku, ISSN 2392-215X

III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Sławie Wielkopolskiej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 52.000,00
Powierzchnia: 1021.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Sławie Wielkopolskiej

I. Oznaczenie nieruchomości według katastru, powierzchnia, numer księgi wieczystej oraz cena.

oznaczenie działki	powierzchnia	cena wywoławcza brutto	wysokość wadium i termin wpłaty	termin przetargu
64/168 Sława Wlkp. ul. Fioletowa/Żółta PO1B/00048378/8	0,1021	52 000 zł	**5 000** zł do 23 kwietnia 2018 (poniedziałek)	**27 kwietnia 2018** (piątek) godz. 10:00
64/170 Sława Wlkp. ul. Zielona PO1B/00048378/8	0,1046	54 000 zł	**5 000** zł do 23 kwietnia 2018 (poniedziałek)	**27 kwietnia 2018** (piątek) godz. 11:00
64/171 Sława Wlkp. ul. Zielona/Fioletowa PO1B/00048378/8	0,0973	50 500 zł	**5 000** zł do 23 kwietnia 2018 (poniedziałek)	**27 kwietnia 2018** (piątek) godz. 12:00

II. Opis nieruchomości

Działki położone są w miejscowości Sława Wielkopolska (obręb geodezyjny Szczodrochowo) na terenach nowopowstałego osiedla domów jednorodzinnych przy drodze wojewódzkiej nr 196. Dojazd do działek odbywa się drogą nieutwardzoną. Działki mają dostęp do sieci energetycznej i wodociągowej.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Szczegółowe warunki zabudowy określa „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki obejmujący obszar działek w Sławie Wielkopolskiej” zatwierdzony uchwałą nr XXXVI/245/09 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2009 r.

Podstawowe warunki zabudowy to :

- budynki mieszkalne jednorodzinne o obowiązujących i nieprzekraczających liniach zabudowy,
- zabudowa wolnostojąca, dwie kondygnacje w tym poddasze,

- dachy strome, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym,

- dopuszcza się lokalizację garaży wolnostojących,

- maksymalna powierzchnia zabudowy do 25%,

- maksymalna wysokość budynku do kalenicy do 8,5 m,

- kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 20^0 do 45^0,

- odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej od ulicy 6m a od lasu 12 m,

- ogrodzenie od strony ulicy o wysokości maksymalnie 1,5 m, przy tym w części powyżej 0,4 m wyłącznie ogrodzenie ażurowe

IV. Termin zagospodarowania nie jest określony.

V. Czas i miejsce przetargu: Przetargi odbędą się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11, Sala konferencyjna, pok. 4, I piętro - Segment B, **27 kwietnia 2018 roku (piątek)** w godzinach 10:00 - 12:00.

VI. Warunki przystąpienia do przetargu :

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kwocie **5000** zł na konto bankowe Gminy Skoki nr **58 9065 0006 0040 0400 0185 0022** Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki, najpóźniej do dnia 23 kwietnia 2018 r. (poniedziałek).

2. Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

3. Uczestnik przetargu winien okazać się na przetargu ważnym dowodem osobistym.

4. W przypadku, gdy uczestnik przetargu, tj. osoba która wpłaciła wadium, nie może brać udziału w przetargu, dopuszcza się możliwość reprezentowania go przez inną osobę. Osoba reprezentująca uczestnika przetargu winna okazać Komisji Przetargowej swój dowód osobisty, dowód wpłaty wadium oraz pisemne upoważnienie do występowania w imieniu swojego mocodawcy, zawierające dane osobowe osoby reprezentującej i reprezentowanej, włącznie z numerami dowodów osobistych. Upoważnienie podlega opłacie skarbowej.

5. W razie uchylenia się przez osobę wygrywającą przetarg od zawarcia umowy nabycia nieruchomości , organizator przetargu może odstąpić od zawarcia w/w umowy a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

6. Wadium wpłacone przez osoby, które przetargu nie wygrały, zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

VII. Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów:

I przetarg - 18 września 2017 r.,

II przetarg - 23 lutego 2018 r.

VIII. Uwagi:

1. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

2. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com