**Info Zamówienia**

Wydanie nr **17/08/2016** z dnia 17 sierpnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

# III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej przy ul. Zamiejskiej w Rynie

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 80.000,00
Powierzchnia: 5167.00

**Szczegóły**

O G Ł O S Z E N I E  O  P R Z E T A R G U

Na podstawie art. 37 ust.1, art. 38, art. 39 ust.2, art.40 i art. 41 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz. U. 2015.1774 ze zmianami/ oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. 2014.1490/

BURMISTRZ MIASTA I GMINY RYN

ogłasza publiczny III **przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej przy **ul. Zamiejskiej w Rynie**, oznaczonej **nr 42/17** o pow. **5167m$^2$,** opisanej w KW nr OL1G/00016916/4. Nieruchomość zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Ryn przeznaczona jest na cele przemysłowo-produkcyjno-składowe i usługowe. Działka nie jest obciążona ciężarami i hipotekami.

Cena wywoławcza wynosi **80.000,-zł /netto/, wadium 8.000,-zł**, minimalne postąpienie 800,-zł.

Do ceny nieruchomości ustalonej na przetargu zostanie doliczony podatek **VAT** w wysokości **23%**.

I przetarg został przeprowadzony 23.03.2016r., II przetarg zakończony przeprowadzono 11.07.2016r. – z wynikiem negatywnym.

**III przetarg** odbędzie się w dniu **26 września 2016 roku o godz. 12.$^{00}$** w sali konferencyjnej UMiG w Rynie, ul. Świerczewskiego 2 /parter/.

1) Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić **wadium** w pieniądzu w terminie do **22 września 2016 roku** na rachunek UMiG Ryn nr 27 9343 1015 1300 0130 2000 0040 w MBS Giżycko Oddział Ryn z podaniem **numeru działki** /dowód wpłaty przedłożyć na przetargu/. **Wadium powinno znajdować się na rachunku Urzędu w dniu 22 września 2016r.**

2) Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni, po rozstrzygnięciu przetargu.

3) Firmy lub spółki przystępujące do przetargu muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej z ważnymi pełnomocnictwami.

4) Uchylenie się kandydata na nabywcę wyłonionego w drodze przetargu od podpisania umowy notarialnej w terminie wyznaczonym przez Burmistrza, spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

5) Cudzoziemcy winni posiadać zezwolenie ministra właściwego do spraw wewnętrznych lub przyrzeczenie wydania zezwolenia /ustawa z dnia 24.03.1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców/.

6) **Przystąpienie do przetargu oprócz przedłożenia dowodu wpłaty wadium wymaga legitymowania się dokumentem potwierdzającym tożsamość. Jeżeli uczestnika przetargu zastępuje inna osoba, winna ona przedstawić pełnomocnictwo z notarialnie poświadczonym podpisem.**

7) Ostateczny termin wpłaty ceny ustalonej na przetargu wraz podatkiem VAT musi nastąpić do dnia zawarcia umowy notarialnej.

8) Koszty notarialne związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.

9) Burmistrz Miasta i Gminy Ryn może odwołać przetarg z ważnych powodów.

10) **Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Ryn, pokój nr 34, tel. /87/ 429-39-64, e-mail: grunty@miastoryn.pl .**

BURMISTRZ

inż. Józef Karpiński


| | |
|---|---|
| GC Trader z siedzibą w Warszawie.<br>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10 | Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia<br>wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com |