**Info Zamówienia**

Wydanie nr **01/11/2017** z dnia 1 listopada 2017 roku, ISSN 2392-215X

# III USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 957.125,00
Powierzchnia: 1276.00

## Szczegóły

**PREZYDENT MIASTA OTWOCKA OGŁASZA III USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY OTWOCK**

Na podstawie art. 37, 38, ust. 1, 40, 41 i 70 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2016.2147 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w/s określenia szczegółowych zasad i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa lub własność gminy oraz Uchwały Rady Miasta Nr XLIX/381/17 z dnia 25.05.2017 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock ogłasza III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości.

| **Ozn. nieruchomości** | **Położenie** | **Pow.** | **KW Nr** | ***/Cena wywoławcza** | **Wysokość wadium** | **Minimalne postąpienie** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 41/13, 41/6 obr. 143 | Otwock, ul. Pułaskiego | 1.276 $m^2$ | 56015/1 | 957.125 zł | 191.400 zł | 9.580 zł |

**/ cena zawiera podatek VAT w wysokości 23%*

**Opis nieruchomości i przeznaczenie w planie:**

Nieruchomość w kształcie prostokąta, niezabudowana, od frontu ogrodzona (ogrodzenie z siatki na podmurówce); teren w zasięgu pełnego uzbrojenia w media miejskie. Przez nieruchomość, od strony ul. Pułaskiego, w odległości ok. 8 m od granicy działki przebiega przewód ciepłowniczy niskoparametrowy. Ogrodzenie działki sąsiedniej ozn. nr 42 obr. 143 w nieznacznym stopniu narusza granicę działki nr 41/6.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta nieruchomość położona jest na terenie ozn. symbolem 3U – teren zabudowy usługowej dla usług lokalnych podstawowych i usług o znaczeniu ponadlokalnym w tym usług unikatowych.

*W dziale III księgi wieczystej prowadzonej m.in. dla tej nieruchomości wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością. (służebność przejścia i przejazdu na rzecz każdoczesnego użytkownika wieczystego działki nr 41/11 w obr. 143 jako dojazd od strony ul. Dwernickiego).*

**Przetarg** odbędzie się **5 stycznia 2018 r. o godz. $13.^{30}$** w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka ul. Armii Krajowej 5 bud. "C", I piętro, sala nr 5.

**Wadium** należy wpłacać najpóźniej do **2 stycznia 2018 r.** na konto Urzędu Miasta: Bank Spółdzielczy w Otwocku 51800100052001000798750018 (dowód wpłaty należy okazać w dniu przetargu).

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada na rzecz sprzedającego w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy lub nie stawienia się bez usprawiedliwienia, w terminie i miejscu zawarcia umowy, o którym wcześniej zostanie powiadomiona przez organizatora

przetargu.

Nabywca nieruchomości zobowiązany jest wpłacić cenę osiągniętą w przetargu w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia o miejscu i o terminie zawarcia umowy sprzedaży.  Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

**Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny. Informacja o odwołaniu przetargu zostanie ogłoszona w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.**

**Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Otwocka, bud. “B”, II piętro, pokój 44, tel. 22 779-20-01 w. 178 oraz na stronie internetowej www.bip.Otwock.pl.**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com