Info Zamówienia

Wydanie nr **17/05/2023** z dnia 17 maja 2023 roku, ISSN 2392-215X

III ustny przetarg ograniczony dotyczący nieruchomości położonej w Ludwikowicach Kłodzkich

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 28.000,00
Powierzchnia: 5500.00

Szczegóły

Informacja o przetargu

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Ruda zostało wywieszone i podane do publicznej wiadomości następujące ogłoszenie o przetargu:

III ustny przetarg ograniczony dotyczący nieruchomości położonej w Ludwikowicach Kłodzkich, będące załącznikiem do Zarządzenia Wójta Gminy Nowa Ruda Nr 208/23 z dnia 16.05.2023 r.

1. **Oznaczenie nieruchomości:**

    1. nr księgi wieczystej: SW2K/00027861/4

    2. według katastru nieruchomości**:** dz. nr 1001, AM-4, obręb 0009 Ludwikowice

1. **Powierzchnia nieruchomości :** 0,55 ha

Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomość gruntowa w granicach działki nr 1001 (PsIV-0,29 ha, N-0,04 ha, PsV-0,22 ha) o powierzchni 0,55 ha, AM-4, Obręb 0009 Ludwikowice. Działka niezabudowana o kształcie regularnym, położona na terenie ze spadkiem.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda teren lokalizacji działki nr 1001 w Ludwikowicach Kł. przeznaczony jest na pod tereny z przewagą użytkowania rolniczego.
Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: brak
Cena wywoławcza nieruchomości: 28.000,00 zł zw. z podatku VAT na pdst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług

Wysokość wadium: 5.600,00 zł

Sprzedaż działki nr 1001 o powierzchni 0,30 ha nastąpi z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2569 z późn. zm).

Z uwagi na ograniczoną możliwość zagospodarowania nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży, w związku z brakiem dostępu do drogi publicznej wybrana została forma przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich.

I przetarg ustny ograniczony ogłoszony został na dzień 08.07.2022 r. i zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, że nikt do niego nie przystąpił.

II przetarg ustny ograniczony ogłoszony został na dzień 16.12.2022 r. i zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na to, że nikt do niego nie przystąpił.

W przetargu mogą uczestniczyć oferenci – właściciele nieruchomości sąsiednich działek: nr 999/2 w Ludwikowicach Kłodzkich oraz 179/1 w Ludwikowicach Kłodzkich, którzy do dnia **26.06.2023 r**. zgłoszą swoje uczestnictwo w przetargu poprzez dostarczenie do Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, druku „Oświadczenia”, stanowiącego załącznik

Nr 2 do zarządzenia wraz z wymaganymi dokumentami.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, najpóźniej na 1 dzień przed wyznaczonym terminem przetargu, tj. w dniu **29.06.2023 r.**

Cena nabycia nie obejmuje okazania granic nieruchomości.

III przetarg ustny ograniczony odbędzie się w dniu **30.06.2023 r. o godzinie 9.00** w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, pokój nr 14.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w podanej wysokości do dnia **26.06.2023 r.** na rachunek Gminy Nowa Ruda: Gospodarczy Bank Spółdzielczy Radków z/s w Nowej Rudzie, ul. Radkowska 4, 57-402 Nowa Ruda, Nr 62 9536 0001 3001 0006 7351 0005.
Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, na tablicy ogłoszeń w Ludwikowicach Kł., publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej - www.bip.gmina.nowaruda.pl i na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda - www.gmina.nowaruda.pl

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Urzędu Gminy Nowa Ruda, p. nr 19, tel. 74/872 0918 w godzinach pracy Urzędu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com