Info Zamówienia

Wydanie nr **01/04/2022** z dnia 1 kwietnia 2022 roku, ISSN 2392-215X

Informacja o zamieszczeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 120.000,00
Powierzchnia: 2698.00

Szczegóły

Informacja o zamieszczeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Nowa Ruda informuje, że na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Nowej Rudzie, ul. Niepodległości nr 2, dnia 31.03.2022 r. zostało wywieszone zarządzenie nr 119/2022 Wójta Gminy Nowa Ruda w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda
Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania:
nieruchomość gruntowa o pow. 0,2698 ha., nr księgi wieczystej: SW1K/00108412/7, w granicach działek nr 76/41 (Ps VI – 0,0152, RV – 0,1862) o powierzchni 0,2014 ha i nr 76/43 (Ps VI – 0,0197, Ls V – 0,0487) o powierzchni 0,0684 ha obręb Włodowice.
Działka jest niezabudowana, nieużytkowana, nieogrodzona o nieregularnym kształcie. Na działce znajdują się drzewa przedstawiające wartość użytkową. Teren w około 40 % stanowiący skarpę, pozostały obszar płaski. Dojazd do działki drogą utwardzoną ok.70 m od drogi wojewódzkiej nr 384.
W sąsiedztwie działki dostępna energia elektryczna, sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej.
Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej i usług.

Forma przeznaczenia do sprzedaży: **przetarg.**
Cena nieruchomości: **120 000,00 zł,** zw. z podatku VAT na pdst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług w części nie objętej decyzją o warunkach zabudowy (pow. 684 m²), oraz obciążenie podatkiem Vat w wysokości 23 Image not found or type unknown

w części nieruchomości objętej decyzją o warunkach zabudowy (pow. 2014 m²).
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami

korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Zarządzenie dostępne jest również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.gmina.nowaruda.pl, na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda oraz na tablicy ogłoszeń wsi Włodowice.

/Zastępca Wójta Gminy Nowa Ruda-Anna Zawiślak/

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com