**Info Zamówienia**

Wydanie nr **25/07/2016** z dnia 25 lipca 2016 roku, ISSN 2392-215X

# IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 35.500,00
Powierzchnia: 1276.00

## Szczegóły

**B U R M I S T R Z M I E R O S Z O W A**

58-350 Mieroszów, Plac Niepodległości 1

**o g ł a s z a**

**IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż**

**nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2 przy ul. Leśnej 18, składającej się z działki nr 20/10 o powierzchni 0,1276 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00003077/0.**

Opis nieruchomości: teren niezagospodarowany, uzbrojony częściowo – wodociąg 80 wzdłuż granicy zachodniej, dwa słupy oświetleniowe i słup telefoniczny wzdłuż granicy południowej, kształt działki zbliżony do regularnego prostokąta. Dojazd, dostęp – z ul. Leśnej.

Użytek gruntowy RIVb.

**Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mieroszów, teren obejmujący działkę oznaczony jest symbolem MU – przeznaczony dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (komercyjnych i niekomercyjnych).**

Nieruchomość nie jest obciążona i nie jest przedmiotem zobowiązań.

*I przetarg przeprowadzono w dniu 18 lutego 2016 r.; II  przetarg przeprowadzono w dniu 22 kwietnia 2016 r. III przetarg przeprowadzono w dniu 24 czerwca 2016 r.*

**CENA WYWOŁAWCZA - 35. 500 zł**

w tym podatek od towarów i usług według stawki 23 % - 6.638,21 zł

**WADIUM - 5. 000 zł**

Postąpienie w przetargu ustalają uczestnicy przetargu, które stanowi nie mniej niż 1% ceny  wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**Przetarg odbędzie się w dniu 29 sierpnia 2016 r. o godzinie 9:00** w budynku Urzędu Miejskiego w Mieroszowie - sala posiedzeń, II piętro.

*Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce lub przelewem nie później niż do dnia **23 sierpnia 2016 r.** na rachunek Gminy Mieroszów w Banku BGŻ BNP Paribas S. A. O/Wałbrzych nr: 74 2030 0045 1110 0000 0087 7690. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Mieroszów.*

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik jest zobowiązany przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości. W przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego (nie starszy niż 3 miesiące), a osoba prowadząca działalność gospodarczą wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. Jeżeli uczestnik

jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa notarialnego upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Wzywa się zainteresowanych kupnem nieruchomości do zapoznania się ze stanem nieruchomości przez dokonanie oględzin, a także do zapoznania się z ustaleniami i ograniczeniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przyjmuje się, że uczestnicy przetargu akceptują aktualny stan nieruchomości bez zastrzeżeń.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy notarialnej. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone  niezwłocznie, w ciągu 3 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu.

Cena nabycia nieruchomości jest płatna jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.

W dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku bankowym Gminy Mieroszów. Nabywca nieruchomości ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej i wpisów w księdze wieczystej.

Informacje szczegółowe można uzyskać w pokoju nr 8 Urzędu Miejskiego w Mieroszowie lub telefonicznie pod nr 74 84 94 307 lub 74 84 94 318 (w zakresie ustaleń planu miejscowego).

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com