Info Zamówienia

Wydanie nr **09/01/2019** z dnia 9 stycznia 2019 roku, ISSN 2392-215X

IV publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 10.000,00

Szczegóły

W Ó J T G M I N Y H O R Y N I E C – Z D R Ó J

og?asza IV publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzeda? nieruchomo?ci

Przedmiotem sprzeda?y jest nieruchomo?? wymieniona w wykazie z dnia 30 stycznia 2018 roku tj;

- niezabudowana dzia?ka nr **1597/2** o pow. **0,3014 ha** po?o?ona w miejscowo?ci **Horyniec-Zdrój** obr?b **Horyniec-Zdrój**.

Dla w/w dzia?ki urz?dzona jest Ksi?ga Wieczysta Nr PR1L/00022768/7 prowadzona przez S?d Rejonowy w Lubaczowie IV Wydzia? Ksi?g Wieczystych. Nieruchomo?? w/w nie jest obci??ona i ograniczona innymi prawami.

Nieruchomo?? po?o?ona jest w terenach, dla których Gmina Horyniec-Zdrój nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowa? i Kierunku Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój – korytarz ekologiczny.

Bli?szych informacji o nieruchomo?ci i warunkach przetargu mo?na uzyska? w siedzibie Urz?du Gminy w Hory?cu – Zdroju pok. nr 9 lub tel. (0 16) 632 54 57.

Cena wywo?awcza nieruchomo?ci nr **1597/2** wynosi **10 000 zł (brutto)**

Wadium – **1 000 zł**

Minimalne post?pienie – **100 zł**

Przetarg odb?dzie si? w dniu 12 lutego 2019 roku w siedzibie Urz?du Gminy w Hory?cu-Zdroju pokój nr 9 o godz. 11^{30}.

Wadium w w/w wysoko?ci nale?y wp?aci? najpó?niej do dnia 6 lutego 2019 roku (w??cznie) w Kasie Urz?du Gminy Horyniec-Zdrój lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Horyniec-Zdrój w Powiatowym

Banku Spó?dzielczym Lubaczów O/Horyniec-Zdrój Nr 59 9101 1039 2002 2500 1195 0002. Za termin p?atno?ci uwa?a si? dat? wp?yni?cia ?rodków na konto urz?du.

Z uwagi na przeznaczenie nieruchomo?ci w Studium Uwarunkowa? i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Horyniec-Zdrój do jej sprzeda?y maja zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kszta?towaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 2196 z pó?n. zm.).

Krajowemu Ośrodkowi działającemu na rzecz Skarbu Państwa przys?uguje prawo pierwokupu nieruchomo?ci, z wyj?tkiem przypadku, gdy nabywca ustalony w wyniku przetargu nabywa nieruchomo?? na powi?kszenie gospodarstwa rodzinnego jednak do powierzchni nie wi?kszej ni? 300 ha, a nabywana nieruchomo?? rolna jest po?o?ona w gminie, w której ma miejsce zamieszkania nabywca lub gminie granicz?cej z t? gmin?.

Przed przyst?pieniem do przetargu uczestnicy zobowi?zani s? przed?o?y? Komisji przetargowej pisemne o?wiadczenie o zapoznaniu si? ze stanem prawnym, faktycznym i granicami sprzedawanej nieruchomości, warunkami przetargu i ich przyjęciu bez zastrzeżeń, osoby będące w związku małżeńskim – pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu (w przypadku gdy w przetargu uczestniczy jeden ze współmałżonków) oraz dokument potwierdzający tożsamość.

Osobie, która przetarg wygra wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia dzia?ki, natomiast pozosta?ym uczestnikom wadium zostanie zwrócone w ci?gu trzech dni od przeprowadzenia przetargu. Je?eli osoba ustalona na nabywc? nieruchomo?ci nie stawi si? bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu o zawarciu aktu notarialnego, organizator przetargu mo?e odst?pi? od zawarcia umowy, a wp?acone wadium nie podlega zwrotowi. Przetarg uznany jest za wa?ny, je?eli cho? jeden z uczestników zaoferowa?, co najmniej jedno post?pienie powy?ej ceny wywo?awczej.

Kandydat na nabywc? jest obowi?zany ui?ci? cen? sprzeda?y w ca?o?ci najpó?niej przed podpisaniem Aktu Notarialnego – umowy sprzeda?y w Kasie Urz?du Gminy Horyniec-Zdrój lub na konto Urz?du Gminy Horyniec-Zdrój w Powiatowym Banku Spó?dzielczym Lubaczów O/Horyniec-Zdrój Nr 59 9101 1039 2002 2500 1195 0002. Osoba ustalona kandydatem na nabywc? nieruchomo?ci pokrywa koszty aktu notarialnego. Informuje si?, ?e przetarg mo?e zosta? odwo?any jedynie z wa?nych powodów.

Terminy przeprowadzenia wcze?niejszych przetargów: I-30.04.2018 r., II – 19.07.2018 r., III – 09.10.2018 r.

*Cena podana w wykazie okre?lona zosta?a stosownie do przepisów zawartych w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i us?ug (Dz. U. z 2014 r., poz. 915 z pó?n. zm), w art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z pó?n. zm) oraz w § 2 ust. 2 rozporz?dzenia Rady Ministrów z dnia 14 wrze?nia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowa? na zbycie nieruchomo?ci (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z pó?n. zm.).

Horyniec-Zdrój, dnia 09.01.2019 r.

Wójt Gminy Horyniec-Zdrój

mgr inż. Robert Serkis

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com