Info Zamówienia

Wydanie nr **27/05/2019** z dnia 27 maja 2019 roku, ISSN 2392-215X

Łapy, ul. Południowa Nieruchomość gruntowa o charakterze przemysłowym

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 800.000,00
Powierzchnia: 16106.00

Szczegóły

Łapy, ul. Południowa
Nieruchomość gruntowa o charakterze przemysłowym

Łapy ul. Południowa, pow. białostocki,
woj. podlaskie.
Działki nr ewid. 276/6, 276/12.
Łączna powierzchnia 16 106 m2.
KW nr BI1B/00086983/8, BI1B/00078181/7 Sąd Rejonowy w Białymstoku, IX Wydział Ksiąg Wieczystych.
Właściciel Nieruchomości – Skarb Państwa, Użytkownik Wieczysty – ORLEN Paliwa Sp. z o.o.
W Księgach Wieczystych jako właściciel nieruchomości ujawniony „ORLEN GAZ” sp. z o.o. którego następcą prawnym jest Orlen Paliwa Sp. z o.o.. Odpowiedni wniosek o aktualizację Ksiąg Wieczystych został złożony.
Forma rozporządzania nieruchomością: SPRZEDAŻ
CENA WYWOŁAWCZA: 800 000,00 PLN netto
(słownie: osiemset tysięcy złotych netto)
Opis nieruchomości:
Nieruchomość stanowią geodezyjnie wyodrębnione działki: działka nr ewid. 276/6 o pow. 0,1011 ha oraz działka nr ewid. 276/12 o pow. 1,5095 ha, jednostka ewidencyjna Łapy, obręb 2 Łapy II. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 1,6106 ha. Właścicielem nieruchomości jest Skarb Państwa, użytkownikiem wieczystym ORLEN Paliwa sp. z o.o. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Białymstoku, IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste KW nr BI1B/00086983/8 i BI1B/00078181/7.
Teren nieruchomości bezpośrednio graniczy z terenami kolejowymi, terenami zabudowanymi o funkcji mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej, terenami zabudowanymi o funkcji usługowo-handlowej, magazynowej i składowej oraz terenami niezabudowanymi. Odległość od centrum miasta wynosi ok. 3 km.
Działka nr ewid 276/6 stanowi drogę dojazdową wewnętrzną . Na działce nr 276/12 funkcjonowała Rozlewnia Gazu Płynnego ORLEN Gaz Sp z o.o. Obiekty technologiczne zostały zdemontowane w 2011 r. Pozostały tylko niewielkie fragmenty budowli tj. ściana oporowa zbiorników gazu, fragment rurociągu technologicznego, estakada stalowa oraz kontener administracyjny. Ponadto na nieruchomości znajduje się tor bocznicowy o długości 98 m i drogi wewnętrzne z kostki betonowej. Teren nieruchomości jest ogrodzony i uzbrojony w instalację wod.-kan. i elektryczną.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Teren, na którym znajduje się nieruchomość jest objęty ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

ORLEN Paliwa Sp. z o.o. zastrzega niniejszym, że niektóre informacje zawarte w niniejszej prezentacji mogą być niepełne lub nieaktualne. Przed przystąpieniem do przetargu oferent zobowiązany jest zapoznać się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości, w tym w szczególności dokumentacją dotyczącą nieruchomości udostępnianą zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa przez sądy oraz organy administracji. Oferent ponosi całkowite ryzyko związane z niedopełnieniem niniejszego warunku.

Kontakt 605672603

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com