Info Zamówienia

Wydanie nr **12/09/2017** z dnia 12 września 2017 roku, ISSN 2392-215X

LOKAL DO WYNAJĘCIA

Przedmiot ogłoszenia: wynajem
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Cena: 8.046,00
Powierzchnia: 447.00

Szczegóły

Piła ul. Wyspiańskiego 8

- **I piętro - powierzchnia biurowa - 447 m2 x cena wyjściowa 18 zł netto/ m2 + opłaty za energię elektryczną**

Lokale znajdują się w piwnicy i na I piętrze budynku bankowego o powierzchni całkowitej 1316,50 m2. Parter z wyjątkiem sanitariatów i dwóch pomieszczeń jest głownie powierzchnią komunikacyjną umożliwiającą dostęp do piwnicy i piętra. Budynek składa się z dwóch kondygnacji naziemnych i jest całkowicie podpiwniczony, wykonany jest w technologii tradycyjnej. Rok budowy 1992.

Budynek jest własnością Banku Pekao S.A. z wieczystym użytkowaniem gruntu KW nr PO1/00007252/7 (grunt oddany w użytkowanie wieczyste i budynek stanowiący odrębną własność).

Nieruchomość położona na obrzeżach centralnej części miasta, na skrzyżowaniu uli: Wyspiańskiego i Wyszyńskiego o dużym natężeniu ruchu pojazdów i pieszych na osiedlu o dużym potencjale rozwojowym. Miejsce jest identyfikowalne przez mieszkańców miasta. Miejsce jest dobrze skomunikowane z pozostałą częścią miasta poprzez przyległe drogi i komunikację miejską. Obiekt nie podlega ochronie konserwatorskiej. Obiekt nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków.

Inne informacje:

- dostęp do drogi
- możliwość osobnego wejścia (od frontu i od zaplecza)
- możliwość korzystania parkingu

- instalacje:
  - elektryczna
  - centralnego ogrzewania
  - wodno-kanalizacyjna
  - SAP (system alarmowania pożaru)
  - strukturalna

Niniejsza oferta ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Bank Polska Kasa Opieki S.A., Zespół Obsługi Nieruchomości w Poznaniu **PIOTR MOTYKA** e-mail: piotr.motyka@pekao.com.pl kom. 607 351 859	

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com