**Info Zamówienia**

Wydanie nr **10/03/2021** z dnia 10 marca 2021 roku, ISSN 2392-215X

# Lokal użytkowy I, mieszczący się w budynku nr 393 w Gnojniku

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: lokal użytkowy

Powierzchnia: 64.30

### Szczegóły

***OGŁOSZENIE***

**Wójt Gminy Gnojnik działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.**

Lokal użytkowy I, mieszczący się w budynku nr 393 w Gnojniku tj. pomieszczenia magazynowo - biurowe o łącznej powierzchni 64,3 m2. Budynek nr 393 w Gnojniku zlokalizowany jest na działce nr 481/5, zapisanej w KW TR1B/00059715/2 prowadzonej przez Sad Rejonowy w Brzesku. W planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka leży w terenie produkcyjnym, parkingów publicznych oraz usług niepublicznych. Nieruchomość położona przy drodze gminnej, w centrum miejscowości Gnojnik, stanowiąca kompleks budynków produkcyjno – usługowych.

- charakterystyka lokalu: podłoga - płytki ceramiczne, panele, uzbrojenie budynku: energia, woda, kanalizacja, telekomunikacja, wentylacja grawitacyjna
- cena najmu – 10,50 zł netto/m2/miesięcznie + 23% VAT.
- wynagrodzenie za czynsz płatne do ostatniego dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT
- zmiana wysokości czynszu będzie następowała 1 stycznia każdego roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
- przeznaczenie lokalu: magazynowo - biurowe
- czas najmu – do 3 lat

**Ustalona kwota wywoławcza nie obejmuje podatku od nieruchomości, którym zostanie obciążony najemca w wysokości i według zasad obowiązujących w Gminie Gnojnik.**

**Niniejszy wykaz sporządzono stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.2020.1990 t.j. z późn. zm.).**

Wójt Gminy Gnojnik

mgr Sławomir Paterek

Gnojnik, 10.03.2021 r.



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com