

## Mieszkanie na sprzedaż; śląskie, Bytom, Karb, Młodzieżowa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 96.000,00

Powierzchnia: 36.78

### Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 36,78 m<sup>2</sup>, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym, położonym w Bytomiu przy ul. Młodzieżowej 9a wraz z udziałem wynoszącym 189/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 1143/27, 1142/27, 1144/27, o łącznej powierzchni 2264 m<sup>2</sup>.

Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni, łazienki oraz przedpokoju. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 5,27 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie – brak.

cena wywoławcza: 96 000,00 zł

wadium: 9 600,00 zł

minimalne postąpienie: 1 000,00 zł

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 14.08.2025r. o godz. 08:00 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 12.08.2025r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Łużyckiej 7 (tel. (32) 396 66 00 wew. 2 nast. 1).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie [www.srk.com.pl](http://www.srk.com.pl) (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. ([www.azm.srk.com.pl](http://www.azm.srk.com.pl)).