Info Zamówienia

Wydanie nr **03/09/2018** z dnia 3 września 2018 roku, ISSN 2392-215X

Na sprzedaż mieszkanie WARSZAWA, GRAŻYNY m. 9

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 593.000,00
Powierzchnia: 54.41

Szczegóły

WARSZAWA, GRAŻYNY 7 m. 9

Województwo:	mazowieckie
Typ powierzchni:	lokal mieszkalny
Powierzchnia:	54,41 m2
Forma prawna:	własność lokalu
Cena:	593.000 PLN

WARSZAWA, GRAŻYNY m. 9

Lokal o metrażu 54,41 m2, usytuowany na II piętrze budynku, dostępny ze wspólnej klatki schodowej. W skład lokalu wchodzą: 2 pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój. Dla lokalu Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie, VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WA2M/00080817/5.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w budynku przy ul. Grażyny 7, na obszarze osiedla Stary Mokotów, w dzielnicy Mokotów. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajdują się budynki mieszkalne wielorodzinne. Dobry dostęp do nieruchomości zapewniony jest zarówno prywatnymi, jak i publicznymi środkami transportu. Miejsca postojowe dla mieszkańców dostępne są wzdłuż ul. Grażyny oraz na parkingu znajdującym się za budynkiem. W odległości około 200 m od przedmiotowej nieruchomości znajdują się przystanki autobusowe oraz tramwajowe. Przystanek autobusowy obsługuje 3 linie dzienne i jedną nocną. Przystanek tramwajowy obsługuje 6 linii. Około 1 km od przedmiotowej nieruchomości znajduje się stacja metra M1 „Racławicka”.

Zgodnie z informacjami zawartymi w Księdze Wieczystej nr WA2M/00063453/0 powierzchnia użytkowa budynku, w którym znajduję się lokal na sprzedaż wynosi 1.026,70 m2. Budynek posiada pięć kondygnacji nadziemnych. W budynku znajduje się 18 samodzielnych lokali mieszkalnych.

CENA WYWOŁAWCZA

Cena ww. nieruchomości wynosi: 593.000 PLN netto

Sprzedaż objęta zwolnieniem z opodatkowania podatkiem VAT. Dla podmiotów uprawnionych istnieje możliwość zastosowania opcji opodatkowania VAT.

INFORMACJE DODATKOWE

1. Sprzedający zastrzega sobie prawo:

- swobodnego wyboru oferty,
- prowadzenia rozmów z wybranymi oferentami,
- odstąpienia od prowadzenia rozmów bez podania przyczyny,
- żądania wpłaty zaliczki na poczet ceny sprzedaży.

2. Administratorem danych jest Bank Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Grzybowskiej 53/57 - prosimy o zapoznanie się z Informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

3. W przypadku zainteresowania wizytacją lub dodatkowymi materiałami dotyczącymi przedmiotowej nieruchomości oraz chęcią złożenia oferty nabycia nieruchomości prosimy o kontakt z przedstawicielami Banku.

4. Informujemy, że istnieje możliwość finansowania zakupu tej nieruchomości przez Bank PEKAO S.A. po uzyskaniu pozytywnej decyzji kredytowej i spełnieniu wymogów formalnych Banku.

KONTAKT

Kinga Brzezińska

kinga.brzezinska@pekao.com.pl

tel. 691-203-036

Justyna Stelmach

justyna.stelmach@pekao.com.pl

tel. 609-540-037

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com