Info Zamówienia

Wydanie nr **03/09/2018** z dnia 3 września 2018 roku, ISSN 2392-215X

Na sprzedaż mieszkanie WARSZAWA, OGRODOWA 1A

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 428.000,00
Powierzchnia: 40.77

Szczegóły

WARSZAWA, OGRODOWA 1A m. 44

Województwo:	mazowieckie
Typ powierzchni:	lokal mieszkalny
Powierzchnia:	40,77 m2
Forma prawna:	własność lokalu
Cena:	428.000 PLN netto

WARSZAWA, OGRODOWA 1A m. 44

Lokal mieszkalny, usytuowany na II piętrze budynku, jest dostępny ze wspólnej klatki schodowej ma powierzchnię równą 40,77 m2. W skład lokalu wchodzą: 2 pokoje, kuchnia, łazienka oraz przedpokój.

Dla lokalu Sąd Rejonowy dla Warszawy - Mokotowa w Warszawie, X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WA4M/00091049/4.

Przedmiotowy lokal znajduje się w 8-kondygnacyjnym budynku mieszkalnym, o powierzchni użytkowej równej 5.413,03 m2. Obiekt wzniesiono w konstrukcji murowanej. W budynku znajduje się winda oraz 102 wyodrębnione lokale.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w budynku przy ul. Ogrodowej 1a, w centralnej części miasta, w dzielnicy Wola. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajdują się budynki mieszkalne wielorodzinne wraz z usługami towarzyszącymi oraz budynki usługowe. Dogodny dostęp do nieruchomości zapewniony jest zarówno prywatnymi, jak i publicznymi środkami transportu. W odległości około 30 m od przedmiotowej nieruchomości znajduje się przystanek „Hala Mirowska” obsługiwany przez trzy linie tramwajowe i jedną autobusową, a w odległości około 100 m znajduje się przystanek „Kino Femina” obsługiwany przez 7 linii tramwajowych, 5 linii autobusowych dziennych i 8 linii nocnych. W odległości około 700 m od nieruchomości znajdują się przystanek M1 „Ratusz Arsenał” oraz „Rondo OZN” – stacja metra M2.

CENA WYWOŁAWCZA

Cena ww. nieruchomości wynosi: **428.000 PLN netto**

Sprzedaż objęta jest zwolnieniem z opodatkowania podatkiem VAT. Dla podmiotów uprawnionych istnieje możliwość zastosowania opcji opodatkowania VAT.

INFORMACJE DODATKOWE

1. Sprzedający zastrzega sobie prawo:

- swobodnego wyboru oferty,
- prowadzenia rozmów z wybranymi oferentami,
- odstąpienia od prowadzenia rozmów bez podania przyczyny,
- żądania wpłaty zaliczki na poczet ceny sprzedaży.

2. Administratorem danych jest Bank Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, przy ul. Grzybowskiej 53/57 - prosimy o zapoznanie się z Informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

3. W przypadku zainteresowania wizytacją lub dodatkowymi materiałami dotyczącymi przedmiotowej nieruchomości oraz chęcią złożenia oferty nabycia nieruchomości prosimy o kontakt z przedstawicielami Banku.

4. Informujemy, że istnieje możliwość finansowania zakupu tej nieruchomości przez Bank PEKAO S.A. po uzyskaniu pozytywnej decyzji kredytowej i spełnieniu wymogów formalnych Banku.

KONTAKT

Natalia Żmuda

natalia.zmuda@pekao.com.pl

tel. 603-096-024

Beata Stępień

beata.stepien2@pekao.com.pl

tel. 691-203-036

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com