Info Zamówienia

Wydanie nr **22/05/2021** z dnia 22 maja 2021 roku, ISSN 2392-215X

Na sprzedaż Ośrodek Wypoczynkowy Rybitwa położony w Pobierowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: hotel/pensjonat

Cena: 3.831.200,00

Szczegóły

PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółka Akcyjna
oferuje do sprzedaży w trybie
nieograniczonego przetargu publicznego - licytacja ustna
O ś r o d e k W y p o c z y n k o w y „R y bi t w a”
wraz z środkami trwałymi i wyposażeniem
oraz przynależnym gruntem
Ośrodek Wypoczynkowy w Pobierowie ul. Zachodnia 11:
1 510,55 m2
Cena wywoławcza:
3 831 200,00 zł netto

Szczegóły ogłoszenia:
Powierzchnia:
1.510,55 m2
Typ:
Ośrodek Wypoczynkowy
Miejsca noclegowe:
83
Położenie:
B: 54,05140860424876; L: 14,924958539352419

• 7 murowanych budynków z 2003 r. o łącznej powierzchni: 1.510,55 m2,
„Bursztyn” - 167,64 m2, „Mewa” - 177,30 m2, „Neptun” - 167,64 m2, „Muszelka” - 177,30 m2, „Fala” - 177,30 m2,
„Rybitwa” - 546,61 m2 w tym 334,77 m2 apartamenty oraz budynek socjalny przy polu namiotowym - 96,76 m2.
• 10 miejsc na mini polu campingowym z zapleczem socjalnym (kuchnia, natryski, W.C., podłączenie do prądu).
• wielofunkcyjne boisko sportowe (koszykówka, siatkówka, tenis), plac zabaw dla dzieci, kącik grillowy, miejsce na ognisko, klimatyzowana sala konferencyjno – rozrywkowa.
• Ośrodek zlokalizowany jest w kompleksie leśnym na terenie usług turystycznych, gastronomii i handlu (91UTgh) na działce o pow. 8.491 m2, będącej przedmiotem prawa wieczystego użytkowania,
• Zasilany jest ze stacji transformatorowo-rozdzielczej 15/04 kV usytuowanej przy ośrodku. Moc przyłączeniowa dla ośrodka wynosi 200 kW. Moc umowna dla ośrodka wynosi 200 kW. Apartamenty i budynki ogrzewane elektrycznie. Woda dostarczana jest z sieci komunalnej Pobierowa + zbiornik retencyjny o objętości 10 m3 i zespół hydroforowy. Sieć kanalizacyjna.
Wymagane jest uregulowanie stanu prawnego dojazdu do ośrodka poprzez ustanowienie służebności drogi koniecznej przez działkę nr 508/8, obręb Pobierowo, gmina Rewal będącą we władaniu Lasów Państwowych Nadleśnictwo Gryfice.
Cena wywoławcza:
3 831 200,00 zł netto.
Wadium w wysokości:
383 120,00 zł.
Postąpienie (przebitka o):
38 300,00 zł.
Stawka VAT:
23%
OW Rybitwa można oglądać od 20.05.2021 r. po uprzednim uzgodnieniu terminu:

Katarzyna Bednarz - Kiryk: 77 423-53-12.

Przetarg:
odbędzie się w dniu 11.06.2021 r. o godz. 12.00 w sali audiowizualnej Elektrowni, ul. Elektrowniana 25, 45-920 Opole.
Szczegółowe zasady przeprowadzenia przetargu określone zostały w Regulaminie przetargu dostępnym na stronie https://pgegiek.pl/przetargi/Sprzedaz-nieruchomosci.

Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie wady ukryte i zastrzega sobie prawo odstąpienia od sprzedaży na każdym etapie transakcji bez podania przyczyn.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com