Info Zamówienia

Wydanie nr **17/12/2021** z dnia 17 grudnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

Na sprzedaż Ośrodek Wypoczynkowy „Rybitwa” wraz z środkami trwałymi i wyposażeniem oraz przynależnym gruntem

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: hotel/pensjonat

Cena: 3.831.200,00

Szczegóły

PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółka Akcyjna
oferuje do sprzedaży w trybie
nieograniczonego przetargu publicznego - licytacja ustna

O ś r o d e k W y p o c z y n k o w y „R y b i t w a”
wraz z środkami trwałymi i wyposażeniem
oraz przynależnym gruntem

Powierzchnia użytkowa budynków:
1 510,55 m2

Cena wywoławcza:
z wyposażeniem
3 831 200,00 zł netto

w Pobierowie ul. Zachodnia 24

Szczegóły ogłoszenia:
Powierzchnia działki:
8.491 m2
Położenie:
B: 54,05140860424876; L: 14,924958539352419
Powierzchnia użytkowa budynków:
1.510,55 m2
Typ:
Ośrodek Wypoczynkowy
Miejsca noclegowe:
83

7 murowanych budynków z 2003 r. o łącznej powierzchni użytkowej: 1.510,55 m2,
- 6 budynków wczasowych: „Bursztyn” - 167,64 m2, „Mewa” - 177,30 m2, „Neptun” - 167,64 m2, „Muszelka” - 177,30 m2, „Fala” - 177,30 m2, „Rybitwa” - 546,61 m2.
- 1 budynek socjalny przy polu namiotowym - 96,76 m2.
10 miejsc na mini polu campingowym z zapleczem socjalnym (kuchnia, natryski, W.C., podłączenie do prądu).
Wielofunkcyjne boisko sportowe (koszykówka, siatkówka, tenis), plac zabaw dla dzieci, kącik grillowy, miejsce na ognisko, klimatyzowana sala konferencyjno – rozrywkowa.
Ośrodek zlokalizowany jest w kompleksie leśnym na terenie usług turystycznych, gastronomii i handlu (91UTgh) na działce o pow. 8.491 m2, będącej przedmiotem prawa wieczystego użytkowania,
Ośrodek zasilany jest ze stacji transformatorowo-rozdzielczej 15/04 kV usytuowanej przy ośrodku. Moc przyłączeniowa dla ośrodka wynosi 200 kW. Moc umowna dla ośrodka wynosi 200 kW. Apartamenty i budynki ogrzewane elektrycznie. Woda dostarczana jest z sieci komunalnej Pobierowa + zbiornik retencyjny o objętości 10 m3 i zespół hydroforowy. Ośrodek posiada sieć kanalizacyjną.
Wymagane jest uregulowanie stanu prawnego dojazdu do ośrodka poprzez ustanowienie służebności drogi koniecznej przez działkę nr 508/8, obręb Pobierowo, gmina Rewal będącą we władaniu Lasów Państwowych Nadleśnictwo Gryfice.

Cena wywoławcza:
z wyposażeniem
3 831 200,00 zł netto

Wadium w wysokości:
383 100,00 zł

Postąpienie (przebitka o):
38 300,00 zł

Stawka VAT:
23%
Ośrodek można oglądać od 16.12.2021 r. po uprzednim uzgodnieniu terminu:
Mateusz Filipowski tel.: + 48 77 423 6060, mobile: 887 178 255

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com