Info Zamówienia

Wydanie nr **12/01/2021** z dnia 12 stycznia 2021 roku, ISSN 2392-215X

na sprzedaż prawo użytkowania wieczystego ¼ części nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym, położonej w miejscowości Częstochowa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: dom

Cena: 99.250,00

Szczegóły

OGŁOSZENIE SYNDYKA MASY UPADŁOŚCI O SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI

Syndyk masy upadłości Małgorzaty Zimak – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej zawiadamia o przetargu ofertowym, pisemnym, nieograniczonym, którego przedmiotem jest prawo użytkowania wieczystego ¼ części nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym, położonej w miejscowości Częstochowa /województwo śląskie/ powiat Miasto Częstochowa/ gmina Miasto Częstochowa, , przy ul. Matejki 21/23, o powierzchni nieruchomości gruntowej 0,0888 ha, w tym powierzchni zabudowy budynku mieszkalnego 137,00 m2 oraz budynku gospodarczego 75,00 m2 , dla której Sąd Rejonowy w Częstochowie, Wydział IX Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze CZ1C/00030199/2, którą stanowi działka ewidencyjna nr 27/2.

Charakterystyka oferty:

1. Cena wywoławcza nieruchomości to wartość uwzględniająca dyskonto z tytułu wymuszonej sprzedaży, tj. **99 250,00 netto PLN**.

2. Nieruchomość sprzedawana jest w trybie sprzedaży egzekucyjnej.

3. Umowa sprzedaży zostanie zawarta z oferentem, którego oferta została wybrana, nie później niż
w terminie sześciu miesięcy od dnia wyboru oferenta.

4. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest: złożenie w zamkniętej kopercie, z wyraźnym dopiskiem "NIE OTWIERAĆ – CZĘSTOCHOWA - PRZETARG", pisemnej oferty, którą należy składać w Biurze Doradcy Restrukturyzacyjnego Klaudii Jakubiec w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 1/35, w godzinach od 9:00 do 17:00 lub przesłać pocztą, w terminie do dnia **28.01.2021 r. do godz. 17:00. Nadmienia się, iż dla zachowania terminu określonego w niniejszym punkcie liczy się data i godzina wpływu**

doręczenia oferty do Biura Doradcy Restrukturyzacyjnego.

5. W przypadku, gdy różnica między dwiema najwyższymi złożonymi ofertami nie będzie przekraczała 10% ceny wywoławczej, Syndyk kwalifikuje te oferty do dodatkowej licytacji ustnej, która odbędzie się
   w tym samym miejscu, w dniu rozstrzygnięcia przetargu o godz. 12:30. W przypadku licytacji kwota postąpienia wynosić będzie 1 000,00 PLN.

6. Wadium w kwocie 9 925,00 PLN należy wpłacić na rachunek bankowy masy upadłości Małgorzaty Zimak,
   o numerze **PL 35 2490 0005 0000 4000 6433 9317**, prowadzonym przez Alior Bank S.A. z podaniem tytułu wpłaty "WADIUM W PRZETARGU, sygn. akt VIII GUp 129/19, nazwa Oferenta". Uznanie rachunku bankowego masy upadłości musi nastąpić najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień otwarcia ofert.

7. **Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w dn. 29.01.2021 r. w Biurze Doradcy Restrukturyzacyjnego przy ul. Dolnych Wałów 1/35 w Gliwicach o godz. 12:00.**

8. Niezawarcie umowy sprzedaży nieruchomości, z przyczyn, za które oferent, którego oferta została wybrana, ponosi odpowiedzialność, skutkować będzie zachowaniem wpłaconej kwoty wadium.

9. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu oraz jego zamknięcia bez wyboru którejkolwiek z ofert.

Wszelkie informacje na temat nieruchomości objętej niniejszym przetargiem, jak również informacje dotyczące możliwości przeglądu nieruchomości oraz trybu składania ofert można uzyskać pod numerem telefonu: **+48 509 439 342** w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 16:00, jak również drogą elektroniczną pod adresem: kancelaria@jakubieck.pl

Pełen tekst Regulaminu przetargu wraz z dokumentami związanymi ze składaniem ofert udostępniane będą
w biurze doradcy restrukturyzacyjnego od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00 do 17:00 bądź w formie mailowej.

Klaudia Jakubiec

Adwokat, doradca restrukturyzacyjny

@: klaudia.jakubiec@jakubieck.pl

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com