Info Zamówienia

Wydanie nr **11/01/2021** z dnia 11 stycznia 2021 roku, ISSN 2392-215X

Na sprzedaż zabytkowa kamienica położona w Ełku przy ul. 3 Maja 11

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: obiekt użytkowy

Cena: 2.186.000,00
Powierzchnia: 956.49

Szczegóły

Zabytkowa kamienica – ul. 3 Maja 11

Kamienica zlokalizowana jest w centrum miasta przy skrzyżowaniu ul. 3 Maja i Mickiewicza, w sąsiedztwie zrewitalizowanego parku, sądu, szkoły i ratusza. Jest to budynek murowany, podpiwniczony o pięciu kondygnacjach nadziemnych (w tym poddasze użytkowe).
W pobliżu znajdują się inne odnowione zabytkowe kamienice.

Cena wywoławcza nieruchomości: **2 186 000 zł** ,
w tym cena ułamkowej części działki gruntu 78 500 zł
Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT
Wadium: 437 000 zł
Przetarg ustny nieograniczony odbędzie się w dniu 18 lutego 2021 r.

Zakres sprzedaży: udział 101274/107125 części w prawie własności nieruchomości zabudowanej związany z:
pięcioma niewyodrębnionymi lokalami mieszkalnymi
o łącznym obszarze 956,49 m2, w tym:
lokal nr 1 o pow. 145,45 m2 (parter),
lokal nr 2 o pow. 199,63 m2 (I piętro),
lokal nr 3 o pow. 205,83 m2 (II piętro),

lokal nr 4 o pow. 205,44 m2 (III piętro),

lokal nr 5 o pow. 200,14 m2 (poddasze),

dwunastoma pomieszczeniami pomocniczymi o funkcji

komórek lokatorskich (piwnic) o łącznym obszarze 56,25 m2,

prawem współwłasności 101274/107125 części działki gruntu

nr 373/27 o obszarze 0,0283 ha.

Więcej informacji na **www.investin.elk.pl** lub w Wydziale Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami **tel. 87 732 62 36, 87 732 61 55**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com