Info Zamówienia

Wydanie nr **19/08/2019** z dnia 19 sierpnia 2019 roku, ISSN 2392-215X

Niemce, ul. Przemysłowa 4 Nieruchomość gruntowa o charakterze przemysłowym

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 4.600.000,00
Powierzchnia: 57585.00

Szczegóły

Niemce, ul. Przemysłowa 4

Nieruchomość gruntowa o charakterze przemysłowym

Forma rozporządzania nieruchomością: SPRZEDAŻ

CENA WYWOŁAWCZA: 4 600 000,00 PLN netto

(słownie: *cztery miliony sześćset tysięcy netto*)

Szczegółowe warunki przetargu zostały zamieszczone na stronie:

www.orlenpaliwa.com.pl

Opis nieruchomości:

Nieruchomość stanowi wyłączoną z eksploatacji Bazę Paliw Płynnych. W skład nieruchomości chodzą działki:

- 65/7,obr. 0017 Niemce, pow. 6900 m^2, KW nr LU1I/00128295/5
- 65/9, obr. 0017 Niemce, pow.12513 m^2, KW nr LU1I/00128295/5
- 74/8, obr. 0017 Niemce, pow. 3000 m^2, KW nr LU1I/00150400/8
- 74/15, obr. 0017 Niemce, pow. 48 m^2, KW nr LU1I/00149685/9
- 74/16, obr. 0017 Niemce, pow. 507 m^2, KW nr LU1I/00150400/8
- 74/17, obr. 0017 Niemce, pow.474 m^2, KW nr LU1I/00150400/8
- 2803/46, obr. 0017 Niemce, pow. 10300 m^2, KW nr LU1I/00147003/1
- 2803/93, obr. 0017 Niemce, pow. 4066 m^2, KW nr LU1I/00122437/1
- 2803/94, obr. 0017 Niemce, pow.577 m^2, KW nr LU1I/00150400/8
- 2803/43, obr. 0017 Niemce, pow. 16500 m^2, KW nr LU1I/00139552/5

(użytkowanie wieczyste)

- 2803/44, obr. 0017 Niemce, pow. 2700 m^2, KW nr LU1I/00133693/3 (użytkowanie wieczyste)

Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 57 585 m^2 (5,7585 ha).

Dla w/w działek Księgi Wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość posiada nieregularny kształt. Ukształtowanie terenu jest zróżnicowane, we wschodniej części kompleksu występują znaczne deniwelacje. Zabudowę nieruchomości stanowią dwa magazyny (jeden o konstrukcji stalowej, drugi murowany), budynek biurowo-magazynowy, biurowo garażowy, portiernia, rozdzielnia prądu oraz infrastruktura paliwowa tj. park zbiorników, nalewnia paliw, pompownia paliw, instalacje technologiczne. Łączna powierzchnia użytkowa budynków wynosi

1 693,09 m2. Lokalizacja nieruchomości jak i dostępność komunikacyjna jest bardzo dobra.

Do nieruchomości przyłączone są następujące instalacje: sieć wod – kan, energia elektryczna, oświetleniowa, teletechniczna. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości powstały magazyny firmy PANATTONI Europe.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Teren, na którym znajduje się nieruchomość jest objęty ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Poglądowa lokalizacja nieruchomości

ORLEN Paliwa Sp. z o.o. zastrzega niniejszym, że niektóre informacje zawarte w niniejszej prezentacji mogą być niepełne lub nieaktualne. Przed przystąpieniem do przetargu oferent zobowiązany jest zapoznać się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości, w tym w szczególności dokumentacją dotyczącą nieruchomości udostępnianą zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa przez sądy oraz organy administracji. Oferent ponosi całkowite ryzyko związane z niedopełnieniem niniejszego warunku.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 603 449 693

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com