Info Zamówienia

Wydanie nr **13/07/2017** z dnia 13 lipca 2017 roku, ISSN 2392-215X

NIERUCHOMOŚĆ DO WYNAJĘCIA

Przedmiot ogłoszenia: wynajem
Typ transakcji: biuro-obiekt-biurowy

Powierzchnia: 3088.00

Szczegóły

NIERUCHOMOŚĆ DO WYNAJĘCIA

PRZEDMIOT OFERTY

Wynajem powierzchni biurowej w budynku I Oddziału Banku Pekao SA w Złotowie.

Cena najmu wynosi 18 zł za 1 m2 powierzchni biurowej netto. Oprócz czynszu najemca zobowiązany jest ponosić koszty eksploatacyjne. Warunki najmu mogą podlegać negocjacjom.

LOKALIZACJA

Złotów ul. Norwida 4 77-400 Złotów

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCI

Lokale znajdują się na I i II pietrze budynku. Na I piętrze do wynajęcia przeznaczone są pomieszczenia biurowe o łącznej powierzchni 337 m2. Na II piętro do wynajęcia są pomieszczenia biurowe o powierzchni ok 145 m2.

OPIS OGÓLNY NIERUCHOMOŚCI

GRUNT

Nieruchomość znajduje się działkach 37/2, 38/2, oraz 39/2 o powierzchni 0,1073 ha, będącej w wieczystym użytkowaniu, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie prowadzi księgę wieczystą nr KW PO1Z/00014770/0.

BUDYNEK

Lokale znajdują się w budynku bankowym całkowitej 3088 m2 o trzech kondygnacjach naziemnych, całkowicie podpiwniczony, wykonany szkieletowo-monolitycznej. Na fundamentach żelbetowych. Stropy monolityczne. Dach kryty papą termozgrzewalną + świetlik. Schody w konstrukcji żelbetowej. Rok budowy 1997.

PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Teren, na którym znajduje się lokal nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Uwarunkowania związane z ochroną konserwatorską

Obiekt nie podlega ochronie konserwatorskiej. Obiekt nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków.

POŁOŻENIE I KOMUNIKACJA

Nieruchomość położona w centralnej części miasta, w sąsiedztwie urzędów, obiektów handlowych i rekraacyjnych. Przy nieruchomości znajdują się parkingi samochodowe ogólnodostępne.

Niniejsza oferta ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego.

DANE KONTAKTOWE

Bank Polska Kasa Opieki S.A. **Biuro Obsługi Nieruchomości w Poznaniu** **Ul. Św. Marcin 52/56** **61- 807 Poznań**	

Osoba do kontaktu

Piotr Motyka tel. 607 351 859

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com