**Info Zamówienia**

Wydanie nr **25/03/2014** z dnia 25 marca 2014 roku, ISSN 2392-215X

# Nieruchomość niezabudowana

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 18.275,00
Powierzchnia: 2738.00

## Szczegóły

**O G Ł O S Z E N I E  O  P R Z E T A R G U**

Na podstawie art. 37, art. 38, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, 1256, 1429, 1529, z 2013 r. poz. 829, 1238, z 2014 r. poz. 40.) oraz  Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108) **Wójt Gminy Krzyżanów ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości  będącej własnością Gminy Krzyżanów.

**Przedmiotem przetargu jest:**

**1. Nieruchomość  zabudowana w  miejscowości Wały,** obręb geodezyjny Wały,  oznaczona numerem ewidencyjnym, działka nr 37/2 o pow. 0,11 ha oraz działka na 70/1 o pow. 0,1072 ha , na której znajduje się budynek po byłej szkole podstawowej. Stan prawny nieruchomości ujawniony w Sądzie Rejonowym w Kutnie nr LD1K/00035773/5 oraz LD1K/00030861/4. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzyżanów nieruchomość oznaczona jest symbolem 4UO.1 – teren usług oświaty. (nieruchomość nie sprzedana w pierwszym postępowaniu przetargowym oznaczonym na dzień **19 lutego 2014 roku** – ogłoszeniem o przetargu z dnia 3.01.2014 r.)

**2. Nieruchomość niezabudowana w miejscowości Wały**, obręb geodezyjny Wały, oznaczona numerem ewidencyjnym, działka nr 70/4 o pow. 0,2738 ha. Stan prawny nieruchomości ujawniony w Sądzie Rejonowym w Kutnie nr LD1K/000308861/4. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Krzyżanów nieruchomość oznaczona jest symbolem 4UO1 – teren usług oświaty. (nieruchomość nie sprzedana w pierwszym postępowaniu przetargowym oznaczonym na dzień **19 lutego 2014 roku** – ogłoszeniem o przetargu z dnia 3.01.2014 r.)

**Cena wywoławcza nieruchomości w miejscowości Wały, działki nr: 37/2 i 70/1 wraz z zabudowaniem wynosi 199. 325,00 zł.**

**Cena wywoławcza nieruchomości w miejscowości Wały, działka nr 70/4 wynosi 18.275,00 zł.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium, którego wysokość ustalono dla danej nieruchomości  w poniższej tabeli. Wpłaty wadium  należy dokonać w wysokości odpowiedniej dla danej nieruchomości, do  której oferent przystępuje do przetargu.

Wpłaty należy dokonać na konto Urzędu Gminy nr: 55 9021 1018 0100 0185 2001 0016 B.S Wspólna Praca w Kutnie odział w Krzyżanowie lub kasie Urzędu Gminy w Krzyżanowie do dnia 29.04.2014 roku do godz. 15.00.

Wysokość postąpienia zostanie ustalona przez uczestników przetargu jednak nie może być mniejsza niż 1% określonej ceny wywoławczej.

Przetarg odbędzie się w dniu **5 maja 2014 roku** w siedzibie Urzędu Gminy Krzyżanów o godz.10.00.

Przetargi będą przeprowadzane kolejno dla poszczególnych wyżej oznaczonych nieruchomości.

- Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

- Wadium wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni roboczych od dnia rozstrzygnięcia przetargu, gotówką lub przelewem na konto podane przez uczestnika przetargu bez prawa do odsetek.
- Uchylenie się wygrywającego przetarg od zawarcia umowy notarialnej będzie skutkowało przepadkiem wadium.
- Wylicytowana należność za w/w nieruchomości płatna jest jednorazowo gotówką lub przelewem na konto Urzędu Gminy przed zawarciem umowy notarialnej.
- Osoby biorące udział w przetargu, winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem, gdyż granice nabywanej nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Gminy. Sprzedaż nieruchomości następują na podstawie danych ewidencyjnych.
- Wszelkie koszty związane z zawarciem notarialnej umowy sprzedaży ponosi nabywca.

Tabela - Wykaz wysokości wadium dla poszczególnych nieruchomości:

| **L.p.** | **Nieruchomość** | **Wysokość Wadium** |
|---|---|---|
| **1** | Wały działki nr 37/2 i 70/1 | 19.900 zł |
| **2** | Wały działka nr 70/4 | 1.900 zł |

Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Krzyżanów pokój nr . 9, Tel. /024/ 356 29 06,

Krzyżanów, dnia 24 marca 2014 roku

**WÓJT**

*/mgr.inż. Tomasz Jakubowski/*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com