Info Zamówienia	Wydanie nr **05/02/2024** z dnia 5 lutego 2024 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość pod usługi, położona w Kołobrzegu przy ul. 6 Dywizji Piechoty.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 1.600.000,00
Powierzchnia: 2463.00

Szczegóły

Nieruchomość pod usługi, położona w Kołobrzegu przy ul. 6 Dywizji Piechoty.

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego - **ul. 6 Dywizji Piechoty w Kołobrzegu**

Kołobrzeg 2 lutego 2024 r.

GN.6840.1.8.2022.II

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) i uchwały Rady Miasta Kołobrzeg Nr III/15/10 z dnia 28 grudnia 2010 r., Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- **Położenie i opis nieruchomości: ul. 6 Dywizji Piechoty w Kołobrzegu**
- **Oznaczenie geodezyjne** –
- Nr działki – 436/4
- KW KO1L/00037555/8
- obręb 16
- **Powierzchnia w hektarach – 0,2463**
- **Opis nieruchomości** – Działka niezabudowana, położona w strefie peryferyjnej miasta, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, budynków handlowo - usługowych i Miejskiego Zakładu Zieleni Dróg i Ochrony Środowiska. Teren równy, płaski, lekko obniżony, kształt działki regularny. Wzdłuż zachodniej granicy działki, w gruncie, biegnie kabel telefoniczny. Na działce znajdują się zakrzewienia i zadrzewienia.
- **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - U33 -** przeznaczenie: teren zabudowy usługowej; zasady zagospodarowania: budynki usługowe (w tym usług związanych handlem i gastronomią), dopuszcza się: w zakresie usług handlu powierzchnię sprzedaży nie większą niż 2000 m2.
- **Forma zbycia nieruchomości** – własność.

- **Terminy zagospodarowania** - 36 miesięcy na rozpoczęcie i 60 miesięcy na zakończenie zagospodarowania nieruchomości.

- **Cena wywoławcza w zł – 1.600.000,-** (w tym VAT 23%)

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, osoby które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości, pozbawione prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercy), **ustala się termin złożenia wniosku o zakup nieruchomości do dnia 19.03.2024 r.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **od 5.02.2024 r. do 25.02.2024 r.**

Opracowała: Ewa Pyjek
Z-ca Naczelnika
tel.: +48 94 35 51 562

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com