Info Zamówienia

Wydanie nr **17/08/2022** z dnia 17 sierpnia 2022 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość pod usługi, położona w Kołobrzegu przy ul. Żurawiej.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 1.900.000,00
Powierzchnia: 3103.00

Szczegóły

Nieruchomość pod usługi, położona w Kołobrzegu przy ul. Żurawiej.

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego - **ul. Żurawia w Kołobrzegu**

Kołobrzeg 8 sierpnia 2022 r.

GN.6840.1.10.2022.II

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) i uchwały Rady Miasta Kołobrzeg NR LIII/761/22 z dnia 27 lipca 2022 r., Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- **Położenie i opis nieruchomości: ul. Żurawia w Kołobrzegu**
- **Oznaczenie geodezyjne** –
- Nr działki – 122/13
- KW KO1L/00031787/1
- obręb 18
- **Powierzchnia w hektarach – 0,3103**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość niezabudowana, położona w strefie pośredniej miasta. Uzbrojenie techniczne terenu pełne (działka w terenie zurbanizowanym). Dostępność komunikacyjna dobra. Kształt nieruchomości nieregularny. Otoczenie i sąsiedztwo dobre – działki zabudowane budynkami usługowymi, mieszkalnymi wielorodzinnymi. Na działce znajdują się zakrzewienia i zadrzewienia.
- **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - U13 -** przeznaczenie: teren zabudowy usługowej; zasady zagospodarowania: budynki usługowe (w tym usług związanych z handlem i gastronomią), do-puszcza się: w zakresie usług handlu powierzchnię sprzedaży nie większą niż 2000 m2.
- **Forma zbycia nieruchomości** – własność.

- **Terminy zagospodarowania** - 36 miesięcy na rozpoczęcie i 60 miesięcy na zakończenie zagospodarowania nieruchomości.

- **Cena wywoławcza w zł – 1.900.000,-** (w tym VAT 23%)

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, osoby które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawione prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercy), ustala się termin złożenia wniosku o zakup nieruchomości do dnia – **22.09.2022 r.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **od 10.08.2022 r. do 30.08.2022 r.**

Opracowała: Ewa Pyjek
Z-ca Naczelnika
tel.: +48 94 35 51 562

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com