Info Zamówienia

Wydanie nr **20/10/2023** z dnia 20 października 2023 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną położona przy ul. Gnieźnieńskiej, ul. Stanisława Moniuszki w Kołobrzegu

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 220.000,00
Powierzchnia: 606.00

Szczegóły

Nieruchomość pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, o pow. 0,0606 ha, położona przy ul. Gnieźnieńskiej, ul. Stanisława Moniuszki w Kołobrzegu

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu - **ul. Gnieźnieńska, ul. Stanisława Moniuszki w Kołobrzegu**

Kołobrzeg 6 października 2023 r.

GN.6840.1.2.2023.II

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) i uchwały Nr LXV/1000/23 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 18 września 2023 r., Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- **Położenie i opis nieruchomości: ul. Gnieźnieńska, ul. Stanisława Moniuszki w Kołobrzegu**
- **Oznaczenie geodezyjne** –
- Nr działki – 1145/1, 1146, 1192 obręb 9
- Nr KW – KO1L/00012010/5
- **Powierzchnia w hektarach** - **0,0606**
- **Opis nieruchomości** – Nieruchomość niezabudowana, położona w strefie peryferyjnej miasta – Dzielnica Radzikowo, w terenie zurbanizowanym. Dostępność komunikacyjna dobra. Kształt nieruchomości regularny - prostokąt. Otoczenie i sąsiedztwo korzystne – działki przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na nieruchomości znajdują się zakrzewienia. Przez teren działki nr 1192 przebiega sieć wodociągowa 90PE, sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ks200PVC ze studzienką oraz przyłącze wodociągowe PE32. Przez teren działek nr 1146, 1145/1 przebiega instalacja deszczowa Kd800 ze studzienką.
- **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Kołobrzeg „5- Trzebiatowska” - MN27.2 –** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; zasady zagospodarowania: budynki mieszkalne w zabudowie wolnostojącej, budynki gospodarcze i garażowe.
- **Terminy zagospodarowania** - 36 miesięcy na rozpoczęcie i 60 miesięcy na zakończenie zagospodarowania nieruchomości, licząc od dnia podpisania aktu notarialnego przenoszącego własność.

- **Forma zbycia nieruchomości** – własność.

- **Cena wywoławcza w zł** – **220.000,- (w tym VAT 23%)**.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, osoby które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości, pozbawione prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercy), ustala się termin złożenia wniosku o zakup nieruchomości do dnia **22.11.2023 r.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **od 10.10.2023 r. do 30.10.2023 r.**

- Opracowała: Ewa Pyjek
  Z-ca Naczelnika
  tel.: +48 94 35 51 562

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com