

## Nieruchomość pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położona w Kołobrzegu

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż  
Typ transakcji: działka

Cena: 99.000,00  
Powierzchnia: 720.00

### Szczegóły

Nieruchomość pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położona w Kołobrzegu przy ul. 6 Dywizji Piechoty, ul. Michała Wołodyjowskiego.

Położenie i opis nieruchomości: ul. 6 Dywizji Piechoty, ul. Michała Wołodyjowskiego.

Działka nr 477 obręb 16, o pow. 0,0720 ha

**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** części obszaru miasta Kołobrzeg „5 – Trzebiatowska” MN101, przeznaczenie podstawowe: pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą, bliźniaczą, funkcja uzupełniająca: dopuszcza się działalność usługową lub gospodarczą o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

Nr KW – K01L/00037555/8

**Opis nieruchomości odpowiednio** - Działka niezabudowana, położona w południowej strefie miejskiej, w kompleksie niezabudowanych działek budowlanych. Teren lekko obniżony równy, płaski, kształt działki regularny, brak urządzeń infrastruktury technicznej i drogowej. Osiedle zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położone w sąsiedztwie posiada wszystkie główne ciągi urządzeń infrastruktury technicznej.

**Forma zbycia nieruchomości** – własność.

**Tryb zbycia nieruchomości** – przetarg nieograniczony

**Przybliżona cena brutto w zł** – 99.000,00 (w tym podatek VAT w wysokości 23%)

**Ogłoszenie nie stanowi oferty sprzedaży w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.**

Szczegółowe informacje na temat sprzedaży można uzyskać pod nr tel. 94 35 515 62 lub e-mailem: [e.pyjek@um.kolobrzeg.pl](mailto:e.pyjek@um.kolobrzeg.pl). Można je także uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Kołobrzegu ul. Ratuszowa 13, pokój 303.

Pełna oferta nieruchomości na sprzedaż zamieszczona jest na stronie internetowej Urzędu Miasta Kołobrzeg [www.kolobrzeg.pl](http://www.kolobrzeg.pl) BIP pod adresem <http://umkolobrzeg.esp.parseta.pl/index.php?id=1860>