Info Zamówienia

Wydanie nr **06/07/2017** z dnia 6 lipca 2017 roku, ISSN 2392-215X

Nieruchomość pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, położona w Kołobrzegu przy ul. Mazowieckiej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 4.100.000,00
Powierzchnia: 14675.00

Szczegóły

Nieruchomość pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, położona w Kołobrzegu przy ul. Mazowieckiej

Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego - **ul. Mazowiecka w Kołobrzegu**

Kołobrzeg 18 maja 2017 r.

GN.6840.1.1.2013.II

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm./ i uchwały NR XXVIII/382/13 Rady Miasta Kołobrzeg z dnia 15 lutego 2013 r., Prezydent Miasta Kołobrzeg podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

Położenie i opis nieruchomości: ul. Mazowiecka w Kołobrzegu

Oznaczenie geodezyjne –

Nr działek - 122/11 obr. 18

Nr KW – KO1L/00031787/1

Powierzchnia w hektarach - **1,4675**

Opis nieruchomości – Nieruchomość niezabudowana, położona w strefie pośredniej miasta. Działka leży w terenie uzbrojonym w sieci instalacji energetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Sieć gazowa przebiega po drugiej stronie ulicy Mazowieckiej. Dostępność komunikacyjna dobra. Kształt nieruchomości regularny. Na działce występuje pojedynczy drzewostan, samosiejki, zakrzaczenia. Przez teren działki przebiega sieć kanalizacji sanitarnej KsD200, KsD800, sieć wodociągowa w110, sieć energetyczna eNAD. Wzdłuż pd.-wsch. granicy działki znajduje się ogrodzenie z płyt betonowych.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Kołobrzeg „5 – Trzebiatowska” – MW42 - przeznaczenie podstawowe: pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną; przeznaczenie dopuszczalne (uzupełniające): usługi nieuciążliwe w parterach budynków, takie jak: handel, gastronomia, usługi ogólne oraz nieuciążliwe rzemiosło, o powierzchni sprzedaży do 200 m2.

Termin zagospodarowania – 24 miesiące na rozpoczęcie i 48 miesięcy na zakończenie zagospodarowania nieruchomości, licząc od dnia podpisania aktu notarialnego przenoszącego własność.

Forma zbycia nieruchomości – własność.

Cena wywoławcza w zł – 4.100.000,- brutto (w tym VAT 23 %)

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działek na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, osoby które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawione prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercy), **ustala się termin złożenia wniosku o zakup nieruchomości do dnia 5.07.2017 r.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **od 23.05.2017 r. do 12.06.2017 r.**

Opracowała: Ewa Pyjek
Z-ca Naczelnika
tel.: +48 94 35 51 562

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com